Info Zamówienia

Wydanie nr **29/11/2019** z dnia 29 listopada 2019 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: lokal użytkowy

Cena: 100,00
Powierzchnia: 1088.00

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 203] Aj Burmistrza Miasta Bielawa z dnial? li 140K2019 r.

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa

1. Garaż o powierzchni 10m? znajduje się w zespole pomieszczeń gospodarczo-garażowych przy ul. Bohaterów Getta 14. Garaż nie jest wyposażony w instalację elektryczną oraz nie posiada kanału.

Według danych ewidencji gruntów i budynków nieruchomość znajduje się na działce o numerze 573/14, obręb Południe, o powierzchni 1088m?, ujawniona w księdze wieczystej SW1D/00015430/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

2.Przetarg na oddanie garażu w najem na czas nieoznaczony, odbędzie się w dniu 17 grudnia 2019 roku o godz. 9:00 w Urzędzie Miejskim, sala nr 15 na II piętrze, Bielawa, pl. Wolności I.

3. Wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 100,00zł netto (słownie złotych: sto 00/100).

4. Wadium w wysokości 100% wywoławczej stawki czynszu miesięcznego, należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska S.A.1 o/Bielawa 06 1090 22840000 0001 1325 8019, nie później niż do dnia 13 grudnia 2019 roku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

5. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% wywoławczej stawki czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

6. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wpłaty wadium oraz w przypadku:

- osób fizycznych - dowodu tożsamości,
- osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisowi do rejestru - aktualnego (do 3 miesięcy od daty wydania) wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw oraz dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

7. Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnicy mogą składać bezpośrednio do Burmistrza Miasta Bielawa.

8. Ustalona w wyniku przetargu kwota czynszu, obciążona będzie podatkiem VAT w wysokości 23%.

9.W trakcie trwania umowy najmu lokalu, wysokość czynszu podlega waloryzacji corocznie i narastająco owskaźnik wzrostu cen towarów iusług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za poprzedni rok kalendarzowy.

Zwaloryzowana wysokość czynszu będzie obowiązywała od miesiąca następującego po ogłoszeniu wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

10. Czynsz za najem lokalu płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca.

11. Osoba, która wygrała przetarg zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie podpisania umowy najmu, które powinno nastąpić nie wcześniej niż 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

12. W przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg nie przystąpi bez usprawiedliwienia do podpisania umowy najmu, w miejscu iterminie wskazanym w zawiadomieniu, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wadium nie podlega zwrotowi.

13. Wadium wpłacane przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet należnego ij

czynszu.

Id: EEEDDFCA-AEAB-4FA4-A0C2-56C9C196A1DC. Podpisany rona | 14. Wadia wpłacane przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu albo zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

15. Przetarg odbywa się zgodnie z Regulaminem ogłaszania i przeprowadzania przetargów na najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych, nieruchomości zabudowanych oraz budynków przeznaczonych na inne cele niż mieszkalne, lokali niemieszkalnych iinnych obiektów stanowiących własność Gminy Bielawa oraz rokowań po drugim przetargu stanowiącym załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 252/12 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 28 września 2012 roku w sprawie regulaminu ogłaszania i przeprowadzania przetargów na dzierżawę lub najem nieruchomości i lokali niemieszkalnych wchodzących w skład mienia Gminy Bielawa.

16. Lokal będzie udostępniony do oglądania w dniu 02 grudnia 2019 roku, w godzinach od 9:00 do 9:30.

17. Osoby zainteresowane uczestniczeniem w przetargu, zobowiązane są do zapoznania się z projektem umowy najmu, który udostępniony jest w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o. z/s Bielawa, ul. 3 Maja 48 (pokój nr 3).

18. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu udzielane są w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych Sp. zo. o. w Bielawie (pokój nr 3) tel. 74 833-42-53, 74 833-42-54, w. 26 oraz w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie (pokój nr 19) tel. 74 83-28-726.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia... A..L2IOTADR... 2019 r.

Id: EEEDDFCA-AEAB-4FA4-A0C2-56C9C196A1DC. Podpisany Strona 2

{{insertPDF nazwa="Ogłoszenie o przeatrgu ustnym nieograniczonym na najem garażu zlokalizowanego przy ul. Bohaterów Getta 14 w Bielawie" id="5de15187bdadc"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com