Info Zamówienia

Wydanie nr **25/11/2016** z dnia 25 listopada 2016 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA ogłasza ustne przetargi nieograniczone dotyczące zbycia działek gruntu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustne przetargi nieograniczone dotyczące zbycia działek gruntu przeznaczonych pod budowę boksów garażowych na terenie miasta Bielawa w rejonie ul. Czerwonej

A) Przedmiotem sprzedaży jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań niezabudowana działka gruntu przeznaczona pod budowę boksu garażowego w zespole garażowym oznaczona numerem geodezyjnym 457/5, obręb Fabryczna o pow.0,0018 ha, ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Działka ma regularny kształt, jest niezabudowana i niezagospodarowana. Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielawa jest to teren zabudowy mieszkaniowej, użytek Bp. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działkę nr 457/10 obręb Fabryczna.

Cena wywoławcza wynosi 3 500,00 zł /słownie: trzy tysiące pięćset złotych/.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 stycznia 2017 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 16 /II piętro/.

B) Przedmiotem sprzedaży jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań niezabudowana działka gruntu przeznaczona pod budowę boksu garażowego w zespole garażowym oznaczona numerem geodezyjnym 457/6, obręb Fabryczna o pow.0,0019 ha, ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie. Działka ma regularny kształt, jest niezabudowana i niezagospodarowana. Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bielawa jest to teren zabudowy mieszkaniowej, użytek Bp. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działkę nr 457/10 obręb Fabryczna.

Cena wywoławcza wynosi 3 500,00 zł /słownie: trzy tysiące pięćset złotych/.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 stycznia 2017 r. o godz. 13.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 16 /II piętro/.

1. Nieruchomości zostają sprzedane na własność.

2. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej tj. 700,00 zł należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. o/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 5 stycznia 2017 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

3. Kwota wadium wpłaconego przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

4. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych,
- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru

(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2016 r, poz. 1061), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda drugiego współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2015, poz.2082).

6. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. O/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

8. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

9. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

10. Zgodnie z treścią ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej i gruntów zajętych pod inwestycje.

11. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków podłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy.

Koszt podłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy.

Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

12. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

13. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328714.

Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com