Info Zamówienia

Wydanie nr **12/01/2017** z dnia 12 stycznia 2017 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA ogłasza ustne przetargi nieograniczone dotyczące zbycia działek gruntu

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustne przetargi nieograniczone dotyczące zbycia niezabudowanych działek gruntu nr 329/12, 329/13 obręb Południe położonych na terenie miasta Bielawa przy ulicy Brzeżnej

Przedmiotem sprzedaży jest:

A. niezabudowana działka gruntu nr 329/12 obręb Południe o pow. 0,0033 ha, użytek B.

Nieruchomość ujawniona jest w KW SW1D/00015452/3, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

Działka nr 329/12 obręb Południe ma regularny kształt, jest niezabudowana i niezagospodarowana. Przez działkę biegnie sieć teletechniczna i oświetleniowa. Dostęp do nieruchomości bezpośrednio z ulicy Brzeżnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 marca 2017 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, sala narad nr 16 /II piętro/.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3 900,00 zł /trzy tysiące dziewięćset złotych/. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

B. niezabudowana działka o numerze ewidencyjnym 329/13 obręb Południe o pow. 0,0030 ha, użytek B.

Nieruchomość jest ujawniona jest w KW nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie.

Działka nr 329/13 obręb Południe ma regularny kształt, jest niezabudowana i niezagospodarowana. Przez działkę biegnie sieć teletechniczna i oświetleniowa. Dostęp do nieruchomości bezpośrednio z ulicy Brzeżnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 2 marca 2017 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, sala narad nr 16 /II piętro/.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3 600,00 zł /trzy tysiące sześćset złotych/. Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

1. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

2. Działki nr 329/12, 329/13 obręb Południe leżą na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy garażowej. Nieruchomości leżą w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa.

3. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej tj. odpowiednio dla działki nr 329/12 - 780,00 zł, dla działki 329/13 - 720,00 zł należy wnieść przelewem środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa Bank Zachodni WBK S.A. O/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 **najpóźniej w dniu 24 lutego 2017 r.**

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Bielawie.

4. Wadium wpłacone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, w dniu zapłaty pełnej ceny należności. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu:

-dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych

-aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru (aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące)

-cudzoziemiec - w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 ze zm), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych na nabycie nieruchomości.

-w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostająca w związku małżeńskim wymagana jest zgoda drugiego współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2015, poz.2082).

6. Sprzedawca zobowiązuje się w terminie 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomić osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Niestawienie się do zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego przez osobę, która wygrała przetarg bez usprawiedliwienia spowoduje, ze sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego w Kasie Urzędu Miejskiego w Bielawie lub na konto Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. o/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

8. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

9. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną.

10. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

11. Nieruchomość będzie udostępniona każdemu zainteresowanemu. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości można uzyskać w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pok. nr 19 /II p/ telefon (74) 8328714.

13. Ogłoszenie podlega publikacji na stronach www.um.bielawa.pl i www.bip.um.bielawa.pl .

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com