Info Zamówienia

Wydanie nr **19/10/2020** z dnia 19 października 2020 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej pod budowę boksu garażowego na terenie miasta Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 5.000,00
Powierzchnia: 20.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA
ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej pod budowę boksu garażowego na terenie miasta Bielawa w rejonie ul. Stefana Żeromskiego
Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to działka o nr ewidencyjnym 445/28, obręb Południe o pow. 20 m2, użytek Bp, ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, stanowiąca własność Gminy Bielawa.
Nieruchomość jest niezabudowana, niezagospodarowana i ma regularny kształt.
Przetarg odbędzie się 26 listopada 2020 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.
Cena wywoławcza wynosi 5 000,00 zł /słownie: pięć tysięcy złotych/.
Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką
1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
2. Dostęp do działki oznaczonej nr 445/28 obręb Południe zapewniony jest z ulicy Stefana Żeromskiego przez działki nr 445/20, 445/12, 445/30 obręb Południe.
3. Działka nr 445/28 obręb Południe leży na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Bielawa w rejonie ulic: Żeromskiego, Pocztowej i Handlowej przyjętym uchwałą nr XIII/99/99 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 21 września 1999 r.
4 . Działka nr 445/28 obręb Południe leży w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa
5. Nieruchomość zostaje sprzedana na własność.
6. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska SA 1 oddział Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej 20 listopada 2020 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.
7. Kwota wadium wpłaconego przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.
8. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
9. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej
przed otwarciem przetargu:
-dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych - aktualnego wypisu

z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru
(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 marca 1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 r, poz. 2278), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,
- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. Kodeks rodzinny i opiekuńczy (Dz.U.2020, poz.1359).

10. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.
11. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Santander Bank Polska SA 1 oddział Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.
12. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.
13. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.
14. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.
Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków podłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy.
Koszt podłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy.
Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.
15. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.
16. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328794.
Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com