Info Zamówienia	Wydanie nr **19/11/2020** z dnia 19 listopada 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Bielawa ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej garażem działki oznaczonej nr 278/9 obręb Fabryczna, położonej na terenie miasta Bielawa w rejonie Placu Kościelnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 6.000,00

Szczegóły

Załącznik do Zarządzenia Nr 317/20

Burmistrza Miasta Bielawa

z dnia 18 listopada 2020 r

Burmistrz Miasta Bielawa ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej garażem działki oznaczonej nr 278/9 obręb Fabryczna, położonej na terenie miasta Bielawa w rejonie Placu Kościelnego.

Nieruchomość według ewidencji gruntów i budynków to zabudowana garażem działka o numerze ewidencyjnym 278/9 obręb Fabryczna o pow. 21 m2, oznaczona użytkiem Bi, ujawniona w Księdze Wieczystej nr SW1D/00015430/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Dzierżoniowie, stanowi własność Gminy Bielawa. Dostęp do garażu odbywa się przez działki nr 278/7 i 278/10 obręb Fabryczna.

Garaż to budynek w złym stanie technicznym, nie wyposażony w instalację elektryczną.

Nieruchomość leży na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka znajduje się na

obszarze zabudowy mieszkaniowej średniej intensywności (MS).

Cena wywoławcza wynosi 6 000,00 zł /słownie: sześć tysięcy złotych/.

Przetarg odbędzie się 8 stycznia 2021 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. nr 15 /II piętro/.

1. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

2. Wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Santander Bank Polska S.A. I oddział Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej 4 stycznia 2021 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa..

3. Kwota wadium wpłaconego przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

4. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu, zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

5. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej
przed otwarciem przetargu:

-dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości

osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru

(aktualność wypisu z rejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec – w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.03.1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U.2017.2278.), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystąpienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostającą w związku małżeńskim wymagana jest zgoda współmałżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2020.1359).

6. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia podpisania protokołu z przetargu przez Burmistrza Miasta zawiadomić

kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Santander Polska S.A. I o/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

8. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

9. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

10. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków podłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy.

Koszt podłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy.

Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

11. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

12. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu i nieruchomości udziela Referat Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 /II p/ telefon /74/ 8328794.

Szczegółowych informacji dotyczących warunków zagospodarowania i zabudowy udziela Referat Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 18 /II p/ telefon /74/ 8328751.

wywieszono na tablicy ogłoszeń 19 listopada 2020 r. do dnia przetargu.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com