Info Zamówienia

Wydanie nr **25/01/2017** z dnia 25 stycznia 2017 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIELAWA

ogłasza ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa.

Przetarg ograniczono do użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiadującej tj. działki 885/4 obręb Północ. Działka nr 885/31 obręb Północ jest terenem funkcjonalnie związanym z nieruchomością nr 885/4 obręb Północ.

1. Nieruchomość to działka o numerze ewidencyjnym 885/31 o pow. 60 m2 obręb Północ, użytek B stanowiąca własność Gminy Bielawa, ujawniona w KW nr SW1D/00015452/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, Wydział Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość położona w centralnej części miasta, ma kształt zbliżony do kwadratu, zabudowana murowanym ogrodzeniem oraz pozostałościami po betonowym utwardzeniu. Przez działkę biegnie sieć kanalizacji sanitarnej. Dostęp do drogi publicznej dla działki nr 885/31 zapewniony jest przez działkę nr 885/32.

Działka nr 885/31 obręb Północ leży na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest to teren usług centrotwórczych.

Działka nr 885/31 obręb Północ leży w granicach wpisanego do rejestru zabytków Ośrodka historycznego miasta Bielawa.

Działka nr 885/31 obręb Północ jest terenem funkcjonalnie związanym z nieruchomością nr 885/4 obręb Północ.

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności gruntu, ogrodzenie nie stanowi własności Gminy i nie jest przedmiotem sprzedaży.

2. Przetarg odbędzie się w dniu 2 marca 2017 roku o godz. 13.00 w Urzędzie Miejskim w Bielawie, Pl. Wolności 1, pok. Nr 16 /II piętro /. Cena wywoławcza wynosi 6 500,00 zł.

3. Wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej nieruchomości należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK SA. O/Bielawa 85 1090 2284 0000 0005 8600 0065 najpóźniej w dniu 24 lutego 2017 r. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Bielawa.

4. Kwota wadium wpłacona przez nabywcę zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

5. Wadia wpłacone przez pozostałych uczestników przetargu zostaną im zwrócone w ciągu 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

6. Zainteresowani uczestnictwem w przetargu najpóźniej w dniu 24 lutego 2017 r., w pokoju nr 19 (II piętro, w Referacie Gospodarki Mieniem) powinni zgłosić wolę uczestnictwa w przetargu za okazaniem dowodu osobistego lub stosownych pełnomocnictw.

7. Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych,

- aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru (aktualność wypisu zrejestru 3 miesiące),

- cudzoziemiec - w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 03 1920 o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1061 ze zm.), obowiązany jest przedstawić komisji zezwolenie Ministra właściwego do Spraw Wewnętrznych na nabycie nieruchomości,

- w przypadku przystapienia do przetargu przez osobę fizyczną pozostająca w związku małżeńskim, wymagana jest zgoda drugiego małżonka na przystąpienie do przetargu i działaniu w jego imieniu zgodnie z art. 37 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego (Dz.U.2015, poz.2082).

8. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 21 dni licząc od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomić kupującego o czasie i miejscu zawarcia aktu notarialnego. Niestawienie się nabywcy bez usprawiedliwienia powoduje przepadek wpłaconego wadium.

9. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest w całości przed podpisaniem aktu notarialnego na konto Gminy Bielawa: Bank Zachodni WBK S.A. O/Bielawa 26 1090 2284 0000 0005 8600 0060.

10. Nabywca ponosi koszty opłat sądowych i notarialnych.

11. Przed przystąpieniem do przetargu oferent winien zapoznać się z nieruchomością, warunkami jej zagospodarowania, dokumentacją geodezyjną oraz uzbrojeniem terenu.

12. W przypadku kolizji planowanej inwestycji z sieciami uzbrojenia technicznego, nabywca przełoży je w uzgodnieniu z właścicielem sieci na własny koszt.

Zapewnienie warunków dostawy mediów oraz określenie technicznych warunków przyłączenia nieruchomości do sieci uzbrojenia terenu określą właściwe służby na wniosek nabywcy. Koszt przyłączenia działki do sieci uzbrojenia terenu należy do nabywcy. Dla działki przeznaczonej do sprzedaży nie wykonywano badań geotechnicznych gruntu.

13. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

14. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu i nieruchomości udzielane są w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miejskiego w Bielawie pokój nr 19 (II p), tel. /74/8328714 oraz na stronach www.bip.um.bielawa.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 25 stycznia 2017 roku

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com