Info Zamówienia

Wydanie nr **05/09/2013** z dnia 5 września 2013 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 105.000,00
Powierzchnia: 1027.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA

ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny na:

Sprzedaż nieruchomości położonych w Bieruniu **przy ul. Borowinowej,** zapisanych w księdze wieczystej nr KA1T/00011364/9 Sądu Rejonowego w Tychach, jako własność Gminy Miejskiej Bieruń. Zgodnie z obowiązującym zapisem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ul. Borowinowej (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 101, poz. 2733 z dnia 28 lipca 2005 r.) działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Odnośnie działek nr 1051/229 i 1053/229, poprzednie przetargi na zbycie odbyły się w terminach 02.12.2009 r. i 04.10.2011 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m^2	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości	Wadium

1.	Nr działki 1556/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1027	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Dopuszcza się realizację: • obiektów i urządzeń usług rzemiosła nieprodukcyjnego, handlu i gastronomii, ○ garaży i budynków gospodarczych, ○ zieleni urządzonej, ○ sieci i urządzeń infrastruktury technicznej dla obsługi tych terenów. Nie dopuszcza się realizacji:	105.000,00 zł +23% VAT	10.000,00 zł
2.	Nr działki 1555/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	764		80.000,00 zł +23% VAT	8.000,00 zł
3.	Nr działki 1554/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	735		75.000,00 zł +23% VAT	7.000,00 zł
4.	Nr działki 1553/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	710		74.000,00 zł +23% VAT	7.000,00 zł
5.	Nr działki 1590/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	667		70.000,00 zł +23% VAT	7.000,00 zł

6.	Nr działki 1558/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	769	80.000,00 zł +23% VAT	8.000,00 zł
7.	Nr działki 1051/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1230	125.000,00 zł +23% VAT	12.000,00 zł
8.	Nr działki 1053/229 Obręb Bieruń Stary, Karta mapy 9 KW KA1T/00011364/9	1096	112.000,00 zł +23% VAT	11.000,00 zł

Obciążenia nieruchomości: **brak.**

Do cen nieruchomości osiągniętych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

1. Przetarg odbędzie się w dniu **1 października 2013 r. o godz. 11^{00}** w Sali Narad Urzędu Miejskiego w Bieruniu, ul. Rynek 14 (Segment B, II piętro, pok. nr 23).
2. W przetargu mogą brać udział osoby, które wniosą **wadium** nie później niż do dnia **24 września 2013 r. do godz. 14^{30}** w kasie Urzędu Miejskiego lub w formie przelewu bankowego na konto: Bank Spółdzielczy Tychy 26 8435 0004 0000 0000 6158 0001. W przypadku osób będących w związku małżeńskim, w przetargu muszą uczestniczyć oboje małżonkowie, chyba że posiadają rozdzielność majątkową. W przypadku nieobecności jednego z małżonków koniecznym jest posiadanie na przetargu oświadczenia o jego woli nabycia nieruchomości.
3. Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu przedkłada komisji przetargowej dowód wniesienia wadium i następujące dokumenty:

- w przypadku osób fizycznych – dowód osobisty,

- w przypadku osób upoważnionych do reprezentowania uczestnika - oryginał pełnomocnictwa do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

1. Wadium należy wnosić w pieniądzu.
    1. Wpłacone Wadium przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości. Natomiast pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od daty przetargu, bez odsetek.
    2. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.
    3. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
    4. Wylicytowaną cenę za nieruchomość wraz z podatkiem VAT należy uiścić w całości przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.

5. Przy zakupie nieruchomości przez osobę będącą cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24.03.1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.) wymagane jest stosowne zezwolenie wynikające z przepisów tej ustawy.
6. Bliższe informacje można uzyskać w Wydziale Ładu Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Bieruniu, ul. Rynek 14 (Segment A II piętro, pokój nr 17), tel.: (032) 324-24-28. Adres internetowy: http://www.bierun.pl
7. Burmistrz Miasta może odwołać ogłoszony przetarg z uzasadnionej przyczyny.