Info Zamówienia

Wydanie nr **03/08/2017** z dnia 3 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA BRANIEWA Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 24.086,00
Powierzchnia: 476.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA BRANIEWA

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Braniewie, przy ul. Bażyńskiego w obrębie nr 5, działka nr 73/2 o powierzchni 476 m² **pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,**

Cena wywoławcza **wynosi 24 086,00 zł, wadium 2 400,00 zł**

Działka przy ul. Bażyńskiego położona jest w części peryferyjnej miasta Braniewa, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz terenów rolnych. Kształt regularny, zbliżony do prostokątnego, teren płaski z lekkim spadkiem do drogi, porośnięty wysoką trawą i drobnymi zakrzaczeniami. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z ul. Bażyńskiego – w początkowej części utwardzona płytami żelbetowymi, w dalszej części nieutwardzona droga polna. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Braniewa położona jest na terenach zainwestowanych. Zabudowa nieruchomości winna nastąpić w oparciu o wydaną przez Burmistrza Miasta Braniewa decyzję o warunkach zabudowy, uzyskaną przez nabywcę własnym staraniem i na własny koszt. Działka znajduje się w zasięgu sieci infrastruktury technicznej - sieć wod-kan, sieć elektroenergetyczna. Sprzedający nie zapewnia dostawy mediów, dostawa mediów staraniem i na koszt nabywcy.

Przetarg odbędzie się dnia 22.09.2017 roku o godz. 10.ºº w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Braniewa (pokój nr 25).

Wadium należy wpłacić do dnia **18.09.2017** roku na rachunek bankowy Urzędu **nr 69 8313 0009 0036 9006 2000 0040**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę jego wpływu na rachunek Urzędu. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych**.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w ciągu 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na konto przez nich podane (w pokoju nr 1).

Nabywca nieruchomości winien wnieść **cenę nabycia nieruchomości gruntowej** nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na rachunek bankowy Urzędu. Do ceny nieruchomości doliczony będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu jej wnoszenia. **Na dzień publikacji ogłoszenia sprzedaż działki nr 73/2 jest zwolniona z opodatkowania VAT.**

Nabywca nieruchomości winien złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu ich bez zastrzeżeń oraz o zapoznaniu się ze stanem prawnym i stanem zagospodarowania nieruchomości. Organizator przetargu zawiadomi nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej

najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu. Nie stawienie się w terminie i miejscu podanym w zawiadomieniu powoduje, iż wadium przepada a przetarg czyni niebyłym.

Gmina Miasta Braniewa nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości.

Uczestnicy przetargu winni legitymować się dowodem osobistym, a w przypadku działania poprzez pełnomocnika, pełnomocnik winien przedłożyć komisji przetargowej oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem.

Wszelkie koszty, w tym w szczególności opłaty notarialne i sądowe, związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi Nabywca.

Burmistrz Miasta Braniewa może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargach: pokój nr 26, tel. 55-644-01-10. Ogłoszenia umieszczono na tablicach informacyjnych Urzędu Miasta Braniewa oraz na stronach internetowych: www.braniewo.pl ***www.bip.braniewo.pl***

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com