Info Zamówienia

Wydanie nr **20/10/2021** z dnia 20 października 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Chrzanowa podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości położonej przy ul. Dąbrowa w Luszowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 113.000,00
Powierzchnia: 1498.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E
Burmistrza Miasta Chrzanowa
z dnia 18 października 2021 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2020 r. poz.1990 ze zmianami)

Burmistrz Miasta Chrzanowa

podaje do publicznej wiadomości dane dotyczące nieruchomości położonej przy ul. Dąbrowa w Luszowicach, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego.

1. Nieruchomość obejmująca działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Chrzanów-obszar wiejski, obręb Luszowice nr 2243/24 o pow. 0,1498 ha, wpisana w księdze wieczystej nr KR1C/00097591/7 stanowi własność Gminy Chrzanów. Nieruchomość wolna jest od praw i roszczeń osób trzecich nieujawnionych w księdze wieczystej, nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań. Działy III i IV księgi wieczystej wolne od wpisów.

2. Nieruchomość położona jest na terenie, dla których brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W decyzji o warunkach zabudowy znak: UGG-I.6730.68.2019.DK z dnia 13 września 2019r. Burmistrz Miasta Chrzanowa potwierdził możliwość budowy na działce nr 2243/24 budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z poddaszem mieszkalnym, z możliwością wbudowania garażu jedno lub dwustanowiskowego wraz z infrastrukturą techniczną.

3. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury technicznej:

a. możliwość przyłączenia do sieci elektroenergetycznej oraz dostawy energii elektrycznej dla planowanego na ww. działce budynku mieszkalnego o mocy przyłączeniowej do 40kW;

b. dostawa wody w oparciu o istniejącą sieć wodociągową Ø 160 PE;

c. odprowadzenie ścieków sanitarnych do projektowanej przydomowej oczyszczalni ścieków lub do szczelnego zbiornika na nieczystości płynne;

4. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1039 K – ul. Dąbrowa poprzez projektowane zjazdy na drogę wewnętrzną działkę nr 2243/17, w drodze odpłatnej służebności gruntowej (prawo przejazdu i przejścia całą długością i szerokością działki nr 2243/17 o pow.0,1693 ha, wpisanej w księdze wieczystej nr KR1C/00097584 na rzecz Gminy Chrzanów), za wynagrodzeniem w wysokości 9180,72 zł. Budowa zjazdów oraz urządzenie drogi wewnętrznej spoczywać będzie na właścicielach nieruchomości władnących.

5. Na podstawie Zarządzenia Nr ORG.0050.446.2021 Burmistrza Miasta Chrzanowa z dnia 11 października 2021 r. nieruchomość obejmująca działkę w ewidencji gruntów i budynków jednostki ewidencyjnej Chrzanów-obszar wiejski, obręb Luszowice nr 2243/24 o pow. 0,1498 ha przeznaczona została do sprzedaży, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

6. Cena nieruchomości ustalona do przetargu na kwotę 113 000,00 zł (słownie: sto trzynaście tysięcy zł 00/100), ujmuje w sobie podatek VAT wg stawki 23%

7. Termin do złożenia wniosku o nabycie nieruchomości przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 01 grudnia 2021 r. Osoby, o których mowa w niniejszym punkcie korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w powołanej wyżej ustawie.

8. Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.10.2021 r. do 10.11.2021 r.

{{insertPDF nazwa=" DECYZJA " id="61702ca96759c"}}

{{insertPDF nazwa=" wykaz dz.2243-24 Luszowice" id="61702cc420a7d"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com