Info Zamówienia

Wydanie nr **05/09/2016** z dnia 5 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

PRZETARG

Burmistrz Miasta i Gminy Oleszyce

ogłasza I przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonego na terenie Miasta Oleszyce

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości położone w obrębie Miasto Oleszyce gmina Oleszyce, opisane w poniższej tabeli :

Lp.	**Położenie**	**Nr działki**	**Pow. działki**	**Cena wywoławcza (zł)**	**Wysokość wadium (zł)**	**Minimalne postąpienie (zł)**
1	**OLESZYCE ul. Słoneczna**	**928**	0,1964 ha	15 200 zł *	1520	160
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00025995/8				
2	**OLESZYCE ul. Cicha**	**492/9**	0,0440 ha	6 520 zł +VAT 23%	660	70
Numer Księgi Wieczystej		PR1L/00025995/8				

* Cena wylicytowana na przetargu stanowi cenę sprzedaży brutto.

Opis nieruchomości:

Działka nr 928 – Oleszyce ul. Słoneczna

Kształt działki wydłużony prostokąt o wymiarach w przybliżeniu 116m x 16,50m, dojazd drogą utwardzoną, działka nie uzbrojona w pobliżu przebiegają media.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny rolne.

Działka nr 492/9 – Oleszyce ul. Cicha

Kształt działki prostokątny, dojazd do niej z drogi asfaltowej. Przez działkę przebiega siec kanalizacyjna. Teren działki wybetonowany i nie jest przedmiotem wyceny.

W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa.

Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:

Teren obejmujący działkę nr 928, 492/9 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Oleszyce działka nr 928 położona jest w obszarze – tereny osadnicze wsi istniejące, działka nr 492/9 położona jest w obszarze – strefa integracji społeczności Gminy wskazana do lokalizacji usług ogólnogminnych.

Obciążenie nieruchomości:

Dział III i IV w/w ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów dotyczących obciążeń danej nieruchomości.

Nieruchomości wolne są od praw i roszczeń wobec osób trzecich nie ujawnionych w księdze wieczystej, a także jakichkolwiek zobowiązań.

Przetargi na sprzedaż nieruchomości, wymienionych w ogłoszeniu, odbędą się dniu **7 października 2016 r. o godz. 9.00 (piątek)** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce przy ul. Rynek 1, II piętro, pokój nr 13, według kolejności podanej w niniejszym ogłoszeniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w podanej wyżej wysokości z adnotacją ,,wadium - działka nr ……, położona w ……" do kasy Urzędu Miasta i Gminy w Oleszycach gotówką lub przelewem na rachunek bankowy Gminy Oleszyce w PBS Lubaczów O/Oleszyce Nr **18 9101 1026 2003 3700 1704 0013** najpóźniej **do dnia 3 października 2016 r. (poniedziałek)** - **za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości – pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni po zamknięciu, odwołaniu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym przetargu.

Przed otwarciem przetargu uczestnik przetargu zobowiązany jest okazać Komisji Przetargowej:

- dowód tożsamości,

- dowód wniesienia wadium,

- pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu i przyjęciu

  ich bez zastrzeżeń.

W przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków.

W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z małżonków wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości
ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub złożenia przez osobę przystępującą do przetargu oświadczenia o woli nabycia nieruchomości z majątku odrębnego.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Całość kwoty pomniejszoną o wysokość wadium należy wpłacić przed podpisaniem aktu notarialnego.

Koszty związane z umową sprzedaży ponosi kupujący.

Nieruchomości sprzedawane na postawie danych z ewidencji gruntów i budynków.

Nabywca nieruchomości zostanie powiadomiony o terminie zawarcia umowy sprzedaży w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu w przypadku zaistnienia ważnych przyczyn.

Informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Leśnictwa i Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta i Gminy Oleszyce ul. Rynek 1, piętro I
pokój nr 13, telefonicznie (016) 63 15 117 lub na stronie internetowej **http://bip.oleszyce.pl/**

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com