Info Zamówienia

Wydanie nr **12/07/2018** z dnia 12 lipca 2018 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 45.810,00
Powierzchnia: 818.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo), przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, powierzchnia, numer księgi wieczystej oraz cena.

oznaczenie działki	**powierzchnia**	**cena wywoławcza brutto**	**wysokość wadium i termin wpłaty**	**termin przetargu**
64/125 Sława Wlkp. PO1B/00048378/8	0,0818 ha	45 810,00 zł	**3 000** zł do 24 sierpnia 2018 (piątek)	30 sierpnia 2018 (czwartek) godz. **8:00**
64/126 Sława Wlkp. PO1B/00048378/8	0,0849 ha	47 550,00 zł	**3 000** zł do 24 sierpnia 2018 (piątek)	30 sierpnia 2018 (czwartek) godz. **9:00**
64/127 Sława Wlkp. PO1B/00048378/8	0,0818 ha	45 810,00 zł	**3 000** zł do 24 sierpnia 2018 (piątek)	30 sierpnia 2018 (czwartek) godz. **10:00**
64/128 Sława Wlkp. PO1B/00048378/8	0,0894 ha	50 070,00 zł	**3 000** zł do 24 sierpnia 2018 (piątek)	30 sierpnia 2018 (czwartek) godz. **11:00**
64/129 Sława Wlkp. PO1B/00048378/8	0,0778 ha	43 570,00 zł	**3 000** zł do 24 sierpnia 2018 (piątek)	30 sierpnia 2018 (czwartek) godz. **12:00**

II. Opis nieruchomości

Nieruchomości są położone w miejscowości Sława Wielkopolska (obręb geodezyjny Szczodrochowo), przy ulicy Fioletowej, na terenie płaskim z niewielkim skłonem w kierunku wschodnim. Dla wskazanych działek istnieje możliwość podłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Szczegółowe warunki zabudowy określa miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek nr 3/7, 3/8, 3/9 i 3/10 zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2009 r. Przedmiotowe działki położone są na obszarze oznaczonym jako 14 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (zabudowa wolnostojąca).

Podstawowe warunki budowy to:

- budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy,

- zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze,

- dach stromy, kryty dachówką lub materiałem dachówkopodobnym,

- dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących,

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 25%,

- maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 6,5 m,

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20^{o} do 45^{o},

- odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej od ulicy 6m, od granicy lasu 12 m,

- ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe,

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **30 sierpnia 2018 roku (czwartek)** w godzinach 8:00 - 12:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie **3000** zł na konto bankowe Gminy Skoki nr **58 9065 0006 0040 0400 0185 0022** Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 24 sierpnia 2018 r. (piątek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com