Info Zamówienia

Wydanie nr **11/12/2020** z dnia 11 grudnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Skokach przy ulicy Antoniewskiej (Piła Młyn)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 371.952,00
Powierzchnia: 130.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Skokach przy ulicy Antoniewskiej (Piła Młyn)

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru, numer księgi wieczystej, powierzchnia, cena nieruchomości, wysokość i termin wpłaty wadium oraz termin przetargu:

oznaczenie nieruchomości	powierzchnia	cena wywoławcza brutto	wysokość i termin wpłaty wadium	termin przetargu
1331/1 **1331/2** PO1B/00048863/5 Skoki	0,4320 ha	**371 952 zł**	**30 000 zł** do 11 stycznia 2021r. (poniedziałek)	15 stycznia 2021 r. (piątek) godz. **10:00**

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o powierzchni użytkowej lokali 130 m^2 oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 56,64 m^2. Budynek mieszkalny został wybudowany w technologii tradycyjnej bez poddasza, z podpiwniczeniem. Fundamenty kamienne, ściany murowane z cegły ceramicznej, strop drewniany, dach jednospadowy konstrukcji drewnianej pokrytej papą, posadzki betonowe pokryte płytami oraz podłogi drewniane. Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne częściowo malowane, stolarka okienna PCV, stolarka drzwiowa starego typu, ogrzewanie piecami kaflowymi, brak węzłów sanitarnych oraz spustów i rynien. Budynek wyłączony z użytkowania z powodu braku spełnienia wymagań przeciwpożarowych, jakim powinny odpowiadać budynki wielorodzinne.

Budynek gospodarczy wybudowany w technologii tradycyjnej bez poddasza i bez podpiwniczenia, ściany murowane, brak stolarki okiennej i drzwiowej, brak ogrzewania, brak instalacji, brak rynien i spustów, brak tynków. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury wodociągowej, energetycznej i gazowej. Istnieje możliwość podłączenia do sieci kanalizacyjnej na zasadach określonych przez administratora sieci AQUANET S.A. z siedzibą w Poznaniu.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Miasta i Gminy Skoki, uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/279/10 z dnia 24 czerwca 2010 roku, przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym jako: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenie działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień”, ,,układ komunikacyjny-droga powiatowa”. Nieruchomość nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Oznaczenie geodezyjne:

działka 1331/1 - Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy.

działka 1331/2 - B - tereny mieszkaniowe.

IV. Termin zagospodarowania: nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu:

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **15 stycznia 2021 roku (piątek) o godzinie 10:00.**

VI. Warunki przystąpienia do przetargu:

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w formie pieniądza w wysokości **30 000 zł** na konto bankowe Gminy Skoki numer 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie oddział Skoki **do dnia 11 stycznia 2021 r.** (poniedziałek). Za datę wpłaty uznaje się dzień wpływu środków finansowych na wskazany wyżej rachunek bankowy. Dowód wpłaty wadium winien jednoznacznie wskazywać osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba, która wpłaciła wadium, nie może brać udziału w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu zwraca się niezwłocznie po zamknięciu przetargu nie później niż w ciągu 3 dni.

VII. Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:

I przetarg - 25 września 2020 r.

VIII. Uwagi:

Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości z uzasadnieniem odwołania przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca nieruchomości.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com