Info Zamówienia

Wydanie nr **10/08/2017** z dnia 10 sierpnia 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Skokach

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 59.095,00
Powierzchnia: 1115.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Skokach w rejonie ul. Czereśniowej, Wiśniowej, Malinowej i Brzoskwiniowej w Skokach

I. Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej

oznaczenie działki	**powierzchnia**	**cena wywoławcza brutto**	**wysokość wadium i termin wpłaty**	**termin przetargu**
858/122 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,1115	59 095 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 10:00
858/121 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,1064	56 392 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 10:30
858/117 Skoki, Wiśniowa PO1B/00057904/1	0,1174	62 222 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 11:00
858/116 Skoki, Wiśniowa PO1B/00057904/1	0,1011	53 583 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 11:30
858/115 Skoki, Czereśniowa PO1B/00057904/1	0,0900	47 700 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 12:00

858/114 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,0971	51 463 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 12:30
858/106 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,0997	52 841 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 13:00
858/105 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,0977	51 781 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 13:30
858/104 Skoki, Brzoskwiniowa PO1B/00057904/1	0,1188	62 964 zł	6 000 zł do 11.09.2017 r. (poniedziałek)	15.09.2017 r. (piątek) g. 14:00

II. Opis nieruchomości. Działki położone w miejscowości Skoki, w rejonie ulic Antoniewskiej i Rakojedzkiej. Dojazd do działek drogą gruntową. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania. Szczegółowe warunki zabudowy określa Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 r. Podstawowe warunki zabudowy to:

- lokalizacja wg obowiązującej i nieprzekraczającej linii zabudowy 5 m od granicy drogi

- forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi

- możliwość lokalizacji garaży wolnostojących

- maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne, w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych

- maksymalna wysokość do kalenicy 9 m

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°

- pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej

- ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych

- zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”

- zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie **12 m od granicy lasu**

IV. Termin zagospodarowania nie jest określony.

V. Czas i miejsce przetargu: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, 15 września 2017 roku (piątek) w godzinach 10:00 - 14:00.

VI. Warunki przystąpienia do przetargu :

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium w kwocie 6 000 zł na konto bankowe Gminy Skoki nr 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 11 września 2017 r. (poniedziałek).

2. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

3. Uczestnik przetargu winien okazać się na przetargu ważnym dowodem osobistym.

4. W przypadku, gdy uczestnik przetargu, tj. osoba która wpłaciła wadium, nie może brać udziały w przetargu, dopuszcza się możliwość reprezentowania go przez inną osobę. Osoba reprezentująca uczestnika przetargu winna okazać Komisji Przetargowej swój dowód osobisty, dowód wpłaty wadium oraz pisemne upoważnienie do występowania w imieniu swojego mocodawcy, zawierające dane osobowe osoby reprezentującej i reprezentowanej, włącznie z numerami dowodów osobistych. Upoważnienie podlega opłacie skarbowej.

5. W razie uchylenia się przez osobę wygrywającą przetarg od zawarcia umowy nabycia nieruchomości , organizator przetargu może odstąpić od zawarcia w/w umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

6. Wadium wpłacone przez osoby, które przetargu nie wygrały, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

VII. Uwagi:

1. Ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

2. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

3. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com