Info Zamówienia

Wydanie nr **11/01/2017** z dnia 11 stycznia 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Skokach przy ul. Malinowej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 48.071,00
Powierzchnia: 907.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Skokach przy ul. Malinowej

1. **Oznaczenie nieruchomości, powierzchnia, położenie i cena**

oznaczenie działki	**powierzchnia**	**opis nieruchomości**	**cena wywoławcza brutto**	**wysokość wadium i termin wpłaty**	**termin przetargu**
858/61 księga Wieczysta PO1B/00057904/1	0,0907	Działka przy ul. Malinowej, o kształcie wielokąta nieforemnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową	48 071 zł	4 500 zł do 17.02.2017. (piątek)	21.02.2017 wtorek godz. 12:30
858/62 Księga Wieczysta PO1B/00057904/1	0,0814	działka przy ul. Malinowej o kształcie wielokąta nieforemnego, teren płaski, dojazd drogą gruntową	43 142 zł	4 500 zł do 17.02.2017 (piątek)	21.02.2017 wtorek godz. 13:00

2. **Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie.** Działki położone w miejscowości Skoki, w rejonie ulic Antoniewskiej i Rakojedzkiej. Dojazd do działek drogą gruntową. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. **Warunki zabudowy.** Szczegółowe warunki zabudowy określa Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki w części miasta Skoki zatwierdzony uchwałą nr X/76/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011 r. Podstawowe warunki zabudowy to:

- lokalizacja wg obowiązującej i nieprzekraczającej linii zabudowy 5 m od granicy drogi

- forma zabudowy wolnostojąca z dachami stromymi

- możliwość lokalizacji garaży wolnostojących

- maksymalna ilość kondygnacji 2 nadziemne,w tym poddasze użytkowe z dopuszczeniem 1 kondygnacji podziemnej w zależności od warunków gruntowych

- maksymalna wysokość do kalenicy 9 m

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych 35° - 45°

- pokrycie dachówką lub materiałem dachówko-podobnym o barwie czerwono-brązowej, czerwono-pomarańczowej, brązowej lub czarnej

- ściany zewnętrzne w kolorach pastelowych

- zakaz stosowania jako materiałów wykończeniowych plastikowych listew elewacyjnych typu „siding”

4. **Forma wniesienia wadium** : wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. **Termin i miejsce wpłaty wadium** : Wadium należy wpłacić na konto bankowe Gminy Skoki nr 58 90650006004004000185002 2 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 17 lutego 2017 r. (piątek). Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. **Termin i miejsce przetargu** : Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, w dniach 21 lutego w godzinach 12:30 - 13:30.

7. **Informacja o skutkach uchylenia od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży**. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży - wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. **Uwagi:**

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu;

b) ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com