Info Zamówienia

Wydanie nr **01/08/2016** z dnia 1 sierpnia 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Sławie Wielkopolskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Sławie Wielkopolskiej

1. **Opis, oznaczenie i położenie nieruchomości**

L.P.	NUMER DZIAŁKI	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. DZIAŁKI		CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM	TERMIN PRZETARGU
1.	64/149	Sława Wielkopolska, ul.Żółta	PO1B/00048378/8	1945 m^2		72 730 zł	5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.	06.09.2016 r. (wtorek) godz.9:00
2.	64/154	Sława Wielkopolska, ul. Zeilona	PO1B/00048378/8	935 m^2		46 959 zł	5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.	06.09.2016 r. (wtorek) godz.9:30
3.	64/155	Sława Wielkopolska, ul. Zielona	PO1B/00048378/8	914 m^2		45 487 zł	5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.	06.09.2016 r. (wtorek) godz.10:00
4.	64/158	Sława Wielkopolska, ul. Żółta	PO1B/00048378/8	1006 m^2		49 147 zł	5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.	06.09.2016 r. (wtorek) godz.10:30

5.	**64/160**	**Sława Wielkopolska, ul. Fioletowa**	**PO1B/00048378/8**	**1556 m^2**		**57 546 zł**	**5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.**	**06.09.2016 r. (wtorek) godz.11:00**
6.	**64/161**	**Sława Wielkopolska, ul. Niebieska**	**PO1B/00048378/8**	**1095 m^2**		**53 995 zł**	**5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.**	**06.09.2016 r. (wtorek) godz.11:30**
7.	**64/162**	**Sława Wielkopolska, ul. Niebieska**	**PO1B/00048378/8**	**1133 m^2**		**55 869 zł**	**5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.**	**06.09.2016 r. (wtorek) godz.12:00**
8.	**64/163**	**Sława Wielkopolska, ul. Fioletowa**	**PO1B/00048378/8**	**1827 m^2**		**66 066 zł**	**5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.**	**06.09.2016 r. (wtorek) godz.12:30**
9.	**64/164**	**Sława Wielkopolska, ul. Niebieska**	**PO1B/00048378/8**	**1160 m^2**		**56 670 zł**	**5 500 zł (piątek) do 02.09.2016 r.**	**06.09.2016 r. (wtorek) godz.13:00**
10.	**64/165**	**Sława Wielkopolska, ul. Niebieska**	**PO1B/00048378/8**	**1091 m^2**		**52 303 zł**	**5 500 zł (piatek) do 02.09.2016 r.**	**06.09.2016 r. (wtorek) godz.13:30**

2. **Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie.** Działki położone w miejscowości Sława Wielkopolska, przy drodze wojewódzkiej nr 196. Dojazd do działek drogą gruntową. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. **Warunki zabudowy.** Szczegółowe warunki zabudowy określa " Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej" zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Podstawowe warunki zabudowy to:

- budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczalnych liniach zabudowy;

- zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze;

- dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym ;

- dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących;

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 25 %;

- maksymalne wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m;

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20 do 40 stopni;

- odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej od ulicy 6 m, a od lasu 12 m;

- ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy czym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe o przezierności 60 %;

- zakaz lokalizacji sieci infrastruktury technicznej w formie urządzeń naziemnych, z wyjątkiem elementów oświetleniowych oraz technicznych elementów przyłączy energetycznych, gazowych i telekomunikacyjnych;

- obowiązek prowadzenia badań archeologicznych podczas inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu w zakresie określonym przez odpowiednie służby ochrony zabytków przez wydaniem pozwolenia na budowę.

4. **Forma wniesienia wadium** : wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. **Termin i miejsce wpłaty wadium** : Wadium należy wpłacić na konto bankowe Gminy Skoki nr 58 90650006004004000185002 2 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia 17 czerwca 2016 r. (piątek). Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. **Termin i miejsce przetargu** : Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach , ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, 6 września w godzinach 9:00 - 14:00.

7. **Informacja o skutkach uchylenia od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży**. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży - wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. **Uwagi:**

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu;

b) ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com