Info Zamówienia

Wydanie nr **24/03/2017** z dnia 24 marca 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Sławie Wielkopolskiej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 53.995,00
Powierzchnia: 1095.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek w Sławie Wielkopolskiej

1. **Opis, oznaczenie i położenie nieruchomości**

L.P.	NUMER DZIAŁKI	POŁOŻENIE	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. DZIAŁKI		CENA WYWOŁAWCZA BRUTTO	WYSOKOŚĆ I TERMIN WPŁATY WADIUM	TERMIN PRZETARGU
1.	64/161	Sława Wielkopolska, ul. Niebieska	PO1B/00048378/8	1095 m2		53 995 zł	5 000 zł (poniedziałek) do 24.04.2017 r.	28.04.2017 r. (piatek) godz.9:00
2.	64/163	Sława Wielkopolska, ul. Fioletowa	PO1B/00048378/8	1827 m2		66 066 zł	6000 zł (poniedziałek) do 24.04.2017 r.	28.04.2017 r. (piatek) godz.9:30
3.	64/164	Sława Wielkopolska, ul. Niebieska	PO1B/00048378/8	1160 m2		56 670 zł	5 000 zł (poniedziałek) do 24.04.2017 r.	28.04.2017 r. (piątek) godz.10:00

4.	**64/165**	**Sława Wielkopolska, ul. Niebieska**	**PO1B/00048378/8**	**1091 m2**		**52 303 zł**	**5 000 zł (poniedziałek) do 24.04.2017 r.**	**28.04.2017 r. (piatek) godz.10:30**

2. **Charakterystyka nieruchomości i jego przeznaczenie.** Działki położone w miejscowości Sława Wielkopolska, przy drodze wojewódzkiej nr 196. Dojazd do działek drogą gruntową. Nieruchomości przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

3. **Warunki zabudowy.** Szczegółowe warunki zabudowy określa „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej" zatwierdzony Uchwałą XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Podstawowe warunki zabudowy to:

- budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczalnych liniach zabudowy;

- zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze;

- dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym ;

- dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących;

- maksymalna powierzchnia zabudowy do 25 %;

- maksymalne wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m;

- kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20 do 40 stopni;

- odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej od ulicy 6 m, a od lasu 12 m;

- ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy czym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe o przezierności 60 %;

- zakaz lokalizacji sieci infrastruktury technicznej w formie urządzeń naziemnych, z wyjątkiem elementów oświetleniowych oraz technicznych elementów przyłączy energetycznych, gazowych i telekomunikacyjnych;

- obowiązek prowadzenia badań archeologicznych podczas inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu w zakresie określonym przez odpowiednie służby ochrony zabytków przez wydaniem pozwolenia na budowę.

4. **Forma wniesienia wadium** : wadium należy wnieść w pieniądzu.

5. **Termin i miejsce wpłaty wadium** : Wadium należy wpłacić na konto bankowe Gminy Skoki nr 58 90650006004004000185002 2 Bank Spółdzielczy w Gnieźnie o/Skoki, najpóźniej do dnia **24 kwietnia 2017 r.** (poniedziałek). Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie osobę przystępującą do przetargu, numer działki i jej położenie.

6. **Termin i miejsce przetargu**: Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11, Sala konferencyjna, pok. 4, I piętro - Segment B, **28 kwietnia 2017 roku** w godzinach 9:00 - 11:00.

7. **Informacja o skutkach uchylenia od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży**. W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży - wpłacone wadium ulega przepadkowi.

8. **Uwagi:**

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu;

b) ogłaszający przetarg zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu;

c) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej;

d) koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com