Info Zamówienia

Wydanie nr **05/12/2022** z dnia 5 grudnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ludwinowie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: dom

Cena: 1.323.000,00
Powierzchnia: 208.43

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

sporządzony zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U z 2021r., poz. 2213)

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków

ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Ludwinowie – działka nr 210 o powierzchni 1,7500 ha – grunty rolne : RVI – 0,6456 ha, RV – 0,3600 ha, BR-RV – 0,1300 ha, ŁIV – 0,4300 ha, KW KZ1J/00016062/4 (bez obciążeń i hipotek). Nieruchomość rolna zabudowana budynkiem jednorodzinnym mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej (208,43m2) budynkiem produkcyjno-magazynowo-usługowym (328,84m2) i budynkiem gospodarczym (74,70m2).

Nieruchomość leży w obszarze na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Aktem planistycznym jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żerków - działka jest położona w obszarach zabudowanych i o zdefiniowanym przeznaczeniu, obszary zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi oraz w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Cena wywoławcza : 1.323.000,00zł, wadium : 132.300,00zł.

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 931 ze zm.).

Przetarg odbędzie się w dniu **06.02.2023r. o godzinie 10.00** w Urzędzie Miasta i Gminy w Żerkowie, sala
nr 3.

Zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz.U. z 2022, poz. 461), nieruchomość objęta przetargiem stanowi nieruchomość rolną a nabywca musi spełniać warunki nabycia nieruchomości rolnej przez rolników i inne podmioty – art. 2a tej ustawy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie stosownych dokumentów **do dnia 30.01.2023r.**

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu zostanie ogłoszona w dniu **01.02.2023r. o godzinie 12.00**.

Ogłoszenie zamieszczono na tablicy Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie, na stronie www.zerkow.pl
i BIP-e-przetargi na sprzedaż nieruchomości, wyciąg z ogłoszenia o przetargu w prasie o zasięgu obejmującym powiat jarociński oraz w prasie o zasięgu krajowym.

Szczegółowe informacje o nieruchomości i przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy
w Żerkowie, ul. Adama Mickiewicza 5, tel. 62 740 20 28.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com