Info Zamówienia	Wydanie nr **21/11/2024** z dnia 21 listopada 2024 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA OGŁASZA I-szy NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA) na sprzedaż nieruchomości Gminy Miejskiej Jarosław, położonej w Jarosławiu obręb nr 3

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA JAROSŁAWIA OGŁASZA

I-szy NIEOGRANICZONY PRZETARG USTNY (LICYTACJA)

na sprzedaż nieruchomości Gminy Miejskiej Jarosław, położonej w Jarosławiu obręb nr 3

1. **Oznaczenie przedmiotu przetargu wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości**: m. Jarosław, ul. Starosanowa obręb nr 3 – **działka nr 554/7** o pow. 0,0195 ha – objęta KW nr PR1J/00107050/9.

2. **Opis nieruchomości**: działka gruntowa niezabudowana, teren płaski, kształt działki zbliżony do prostokąta. Teren posiada dostęp do pełnych mediów. Otoczenie stanowią nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W planie miejscowym obejmującym teren z działką nr 554/7, dojazd zapewniony jest drogą wewnętrzną o symbolu 1D1/2 – ulica dojazdowa.

3. **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jarosławia –** teren obejmujący działkę nr 554/7 z obr 3 objęty jest MPZP obszaru obejmującego tereny po zachodniej stronie ulicy Starosanowej i zgodnie z jego zapisami jest to obszar objęty konturem o symbolu **MN** – tereny o podstawowym przeznaczeniu dla realizacji budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego.

4. **Cena wywoławcza nieruchomości: 12650,- PLN** (słownie złotych: dwanaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt 00/100).

5. **Obciążenie nieruchomości**: nieruchomość wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

6. **Warunkiem udziału w przetargu** jest wniesienie wadium oraz okazanie Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu jego wniesienia. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Oferenci mogą działać osobiście lub przez pełnomocników. Osoby prawne uczestniczące w przetargu obowiązane są przedłożyć aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowane pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot a osoby fizyczne – dowód tożsamości i stosowane pełnomocnictwa. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy.

7. **Wadium w wysokości: 2500,- PLN** (słownie złotych: dwa tysiące pięćset 00/100) należy wnieść najpóźniej do dnia 9 stycznia 2025 r. z dopiskiem „przetarg 3-554/7” na rachunek Urzędu Miasta Jarosławia Nr: 57 1240 1792 1111 0010 8805 4518 w Banku Pekao I Oddział w Jarosławiu. Za datę wpłaty wadium uważać się będzie datę wpływu pieniędzy na w/w rachunek.

8. **Czas i miejsce przetargu**: przetarg odbędzie się dnia **15 stycznia 2025 r. o godz. 900** w siedzibie Urzędu Miasta Jarosławia, ul. Rynek 1, III piętro, pokój nr 40.

9. **O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

10. **Wadium wygrywającego** przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu. Wadia pozostałych uczestników przetargu zwrócone zostaną nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania zamknięcia przetargu, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym - na wskazane przez oferentów rachunki bankowe.

11. **Oferent który przetarg wygrał jest zobowiązany** do zapłaty ceny nabycia ustalonej w wyniku przetargu, pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium - nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

12. **O miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej** nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

13. **Wszelkie koszty** związane z przeniesieniem praw do nieruchomości obciążają w całości kupującego.

14. **Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym,** jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej .

15. **Dodatkowe informacje** o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Wydziale Architektury i Nieruchomości Urzędu Miasta Jarosławia, Rynek 1, pokój nr 40, tel. (16) 624 8729.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com