Info Zamówienia

Wydanie nr **10/10/2019** z dnia 10 października 2019 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA JASŁA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 276.381,00
Powierzchnia: 5001.00

Szczegóły

WG.6840.23.2019 Jasło, dnia 10.10.2019 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

BURMISTRZ MIASTA JASŁA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej w Jaśle obręb nr 23 - Warzyce, obejmującej działkę ewid. nr 3221/17, o pow. 0,5001 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00006043/7

Działka jest położona przy ulicy Fabrycznej. Teren działki płaski o kształcie regularnym. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz kanalizacyjna. Działka jest obciążona służebnością przesyłu dla sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej, przebiegających po działkach ewid. nr 2994, 3221/17, 3221/19, 3001/1 położonych w Jaśle, pasem gruntu o szerokości 3 metrów, na czas nieokreślony na rzecz
MPGK Sp. z o. o. w Jaśle. Działka posiada nieodpłatne i nieograniczone czasem uprawnienie polegające na prawie odprowadzenia wód opadowych do istniejącego rowu przebiegającego m. in. po działkach
nr 3001/2 3001/3. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jasła „Warzyce II – Nr 42” działka przeznaczona jest pod zabudowę produkcyjną, składy i magazyny.

Cena wywoławcza wynosi 276 381,00 zł
(224 700,00 zł + 23% VAT)

Wadium wynosi 28 000,00 zł
(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100)

Nieruchomości są objęte Specjalną Strefą Ekonomiczną EURO-PARK MIELEC.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany wykorzystywać grunt zgodnie z przeznaczeniem tj. rozpocząć budowę w ciągu dwóch lat i zakończyć budowę (wybudować budynek w stanie surowym zamkniętym)
w ciągu czterech lat, licząc od dnia zawarcia umowy notarialnej. Za niewykorzystywanie gruntu zgodnie
z przeznaczeniem mogą być wprowadzone dodatkowe opłaty oraz może być rozwiązana umowa notarialna oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Uczestnik przetargu, który przetarg wygra nabywa nieruchomość w użytkowanie wieczyste na **99** lat
i uiszcza pierwszą opłatę **wynoszącą 15% wylicytowanej kwoty.** Pierwsza opłata winna być uiszczona nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddanie tej nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Za datę dokonania wpłaty całej kwoty przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego gminy Miasto Jasło.

Opłaty roczne wynoszą 3% wylicytowanej kwoty i są płatne z góry za dany rok do dnia 31 marca, bez dodatkowego wezwania organu, począwszy od następnego roku po podpisaniu umowy. Wysokość opłat rocznych może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowaną opłatę roczną ustala się od wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień aktualizacji opłaty.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W DNIU 12 listopada 2019 ROKU O GODZ. 1000
W SALI NR 304 URZĘDU MIASTA W JAŚLE, UL. RYNEK 12.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli w terminie do dnia 6 listopada 2019 roku wpłacą wadium na konto Urzędu Miasta Jasła Nr 81 8627 1011 2001 0048 6891 0012 Bank Spółdzielczy w Bieczu, Oddział w Jaśle, ul. Stroma 2. Za dzień wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków finansowych na wyżej wymieniony rachunek.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, jeżeli osoba wpłacająca wadium wygra przetarg, a zwrócone jeżeli osoba wpłacająca wadium nie wygra przetargu. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia aktu notarialnego nastąpi
w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej nabycia prawa wieczystego użytkowania nieruchomości w ustalonym terminie powoduje przepadek wpłaconego wadium.

Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz w przypadku osoby fizycznej dowód tożsamości, w przypadku osób prawnych aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa oraz dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta w Jaśle, ul. Rynek 12, pok. 309 III p. lub pod nr telefonu **(013)4486340, (013)4486328.** Ogłoszenie zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta w Jaśle oraz zamieszczone na stronach internetowych *www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl, a także w prasie lokalnej a oprócz tego informacja o ogłoszeniu przetargu zamieszczona na www.jaslo.pl oraz w biuletynie informacji publicznej um_jaslo.bip.gov.pl.*

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ……..

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia …….

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com