Info Zamówienia

Wydanie nr **05/01/2020** z dnia 5 stycznia 2020 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kobyłka

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 2.590.000,00
Powierzchnia: 7031.00

Szczegóły

BURMISTRZ MIASTA KOBYŁKA

ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kobyłka

Nieruchomość niezabudowana, położona w Kobyłce przy ulicy Przyjacielskiej, stanowiąca działki ewidencyjne w obrębie 0002,02, oznaczone numerami:

- 19/1 o powierzchni 0,6279 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00126145/9,
- 19/9 o powierzchni 0,0752 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00068024/0.

Łączna powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 0,7031 ha.

I przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 4.09.2019 r. II przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości odbył się w dniu 21.11.2019 r.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto wynosi 2.590.000 zł. Wadium wynosi 130.000 zł.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ww. działki położone są w terenie składów i magazynów, zabudowy usługowej oraz obsługi komunikacji samochodowej (oznaczenie na rysunku planu symbolem P/U/KS-1).

Brak obciążeń na ww. nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 5 marca 2020 r. (czwartek) o godz. 10.00 w Urzędzie Miasta Kobyłka przy ul. Wołomińskiej 1 w Kobyłce (sala konferencyjna na parterze budynku).

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie wadium oraz okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości. W przypadku przystąpienia do przetargu osób będących w związku małżeńskim, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego ze stosownym pełnomocnictwem (notarialnym) drugiego małżonka, zawierającym zgodę na nabycie nieruchomości. Osoby prawne winne przedłożyć aktualny wypis z rejestru oraz właściwe pełnomocnictwo (notarialne).

Nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (jedn. tekst Dz.U. z 2017 r. poz. 2278).

Wadium w pieniądzu należy wnieść najpóźniej do dnia 27 lutego 2020 r. włącznie (z zaznaczeniem, której nieruchomości dotyczy), przelewem bankowym na konto Miasta Kobyłka, nr rachunku: 69 1160 2202 0000 0002 0389 9479.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Miasta Kobyłka.

Wpłaty należy dokonać z takim wyprzedzeniem, aby ww. kwota wadium wpłynęła na konto Miasta Kobyłka w podanym w ogłoszeniu terminie. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny działki, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone. Koszty notarialne i koszty sądowe związane z zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości ponosi nabywca wyłoniony w przetargu.

Zastrzega się prawo unieważnienia lub odstąpienia od przetargu jedynie z uzasadnionych przyczyn. Bliższych informacji można zasięgnąć pod nr tel. **22 760-70-96, 22 760-70-97**, osobiście w Wydziale Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Kobyłka ul. Wołomińska 1, pokój nr 36, bądź kierując korespondencję drogą elektroniczną na adres e-mail: wgp@kobylka.pl.

Ogłoszenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta Kobyłka www.kobylka.pl w zakładce *Dla Mieszkańca - Nieruchomości*, w BIP w zakładce *Nieruchomości - Sprzedaż*
oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

Kobyłka, dnia 3.01.2020 r.

BURMISTRZ

Edyta Zbieć

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com