Info Zamówienia

Wydanie nr **06/09/2024** z dnia 6 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Mrągowa Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na wydzierżawienie na okres trzech dni tj. od dnia 31 października 2024 roku do 02 listopada 2024 roku, nieruchomości gruntowych

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. - Dz. U. 2024 r. poz. 1145/ oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Mrągowa Nr 1558/2023 z dnia 06 marca 2023 roku w sprawie ustalenia Regulaminu Przeprowadzania Przetargów na Dzierżawę i Najem Nieruchomości Stanowiących Własność Gminy Miasto Mrągowo oraz Zarządzenia Burmistrza Miasta Mrągowa Nr 112/2024 z dnia 05 września 2024 roku.

Burmistrz Miasta Mrągowa

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony, na wydzierżawienie na okres trzech dni tj. od dnia 31 października 2024 roku do 02 listopada 2024 roku, nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Mrągowo, położonych przy:

1. **ulicy Młodkowskiego przy starej części cmentarza (obręb nr 1, część działki nr 142/1), z przeznaczeniem pod 2 okolicznościowe stoiska handlowe o powierzchni 6m2 każde,**

2. **ulicy Młodkowskiego przy nowej części cmentarza (obręb Polska Wieś, część działki nr 131/25), z przeznaczeniem pod 5 okolicznościowych stoisk handlowych, o powierzchni 6m2 każde,**

Kolejność stanowisk handlowych uwidoczniona została na zdjęciach stanowiących załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Przedmiotem licytacji będzie dobowa stawka czynszu dzierżawnego za całe stoisko powiększona o podatek VAT w wysokości 23 %.Umowa dzierżawy zostanie zawarta z osobą, która zaoferuje najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego.

Stawka wywoławcza na dobowy czynsz dzierżawny wynosi:

240,00 zł + podatek VAT w wysokości 23 %.

Przetarg na stoiska handlowe położone przy ulicy Młodkowskiego przy starej części cmentarza odbędzie się dnia 24 września 2024 roku w Urzędzie Miejskim w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, w pok. Nr 1, o godzinie 1000.

Przetarg na stoiska handlowe położone przy ulicy Młodkowskiego przy nowej części cmentarza odbędzie się dnia 24 września 2024 roku w Urzędzie Miejskim w Mrągowie przy ulicy Królewieckiej 60A, w pok. Nr 1, o godzinie 1030.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu w wysokości 180,00 zł *(słownie: sto osiemdziesiąt złotych 00/100).*

Wadium z oznaczonym numerem stoiska oraz położeniem **należy wnieść w terminie do 18 września 2024 roku (włącznie)** w kasie Urzędu Miejskiego w Mrągowie (II piętro, pok. 56), bądź na rachunek Urzędu Miejskiego w Mrągowie w Banku PKO BP S.A. w Mrągowie na konto nr 45102036390000850200051235. Za dokonanie wniesienia wadium uważa się dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Uczestnik, który chciałby przystąpić do przetargu na więcej niż jedno stoisko, zobowiązany jest do wniesienia wadium na każde stanowisko oddzielnie z wyraźnym oznaczeniem na dowodzie wpłaty, położenia oraz numeru stoiska handlowego którego wniesienie wadium dotyczy.

Wadium wniesione przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone w poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium wniesione przez pozostałych uczestników przetargu, zwrócone zostanie im po przetargu, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

W przypadku gdy uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym terminie wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi.

Osoby prawne krajowe i spółki z udziałem zagranicznym zobowiązane są przedłożyć oryginały lub poświadczone za zgodność z oryginałem: umowy spółki, aktualny odpis z KRS i uchwałę odpowiedniego organu osoby prawnej zezwalającej na wydzierżawienie nieruchomości.

Dzierżawca oprócz czynszu dzierżawnego zobowiązany jest uiszczać podatek od nieruchomości, płatny w terminie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 12.01.1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych.

Przetarg zostanie przeprowadzony w oparciu o Zarządzenia Burmistrza Miasta Mrągowa Nr 1558/2023 z dnia 06 marca 2023 roku w sprawie ustalenia Regulaminu Przeprowadzania Przetargów na Dzierżawę i Najem Nieruchomości Stanowiących Własność Gminy Miasto Mrągowo.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest do przedłożenia komisji przetargowej (przed otwarciem przetargu):

» **dokumentu potwierdzającego tożsamość,**

» **pisemnego oświadczenia, że znane mu są warunki przetargu i zapoznał się z projektem umowy dzierżawy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.**

Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo odwołania przetargu w trybie i na zasadach art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

Bliższych informacji na temat przetargu i projektu umowy dzierżawy udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Mrągowie (II piętro, pok. 49), tel. 89 741 90 23.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com