Info Zamówienia

Wydanie nr **19/05/2022** z dnia 19 maja 2022 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Redy ogłasza przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę gruntu pod stanowiska handlowo-usługowe

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 800,00
Powierzchnia: 15.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G A C H

Burmistrz Miasta Redy

ogłasza

przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę gruntu pod stanowiska handlowo-usługowe, oznaczone jako: stanowisko nr 1, stanowisko nr 2, stanowisko nr 3, zlokalizowane na gminnej nieruchomości, położonej w kompleksie Miejskiego Parku Rodzinnego w Redzie,
z przeznaczeniem na prowadzenie usług z zakresu handlu i gastronomii w mobilnych punktach - pojazdach typu Food Truck.

1. Nieruchomość, na której zostały wyznaczone stanowiska handlowo-usługowe przeznaczone do dzierżawy, położona jest w Redzie w kompleksie Miejskiego Parku Rodzinnego, oznaczona numerem działki 43/124 (obręb 1) posiada łączną powierzchnię 1,4663 ha, stanowi własność Gminy Miasto Reda i wpisana jest w księdze wieczystej KW nr GD1W/00129806/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.

2. Na wyżej opisanej nieruchomości, wyodrębniono teren pod 3 stanowiska, przeznaczone do dzierżawy na prowadzenie usług z zakresu handlu i gastronomii w mobilnych punktach – pojazdach typu Food Truck i oznaczono jako:

1. **grunt pod stanowisko nr 1 o pow. 15 m2,**
2. **grunt pod stanowisko nr 2 o pow. 15 m2,**
3. **grunt pod stanowisko nr 3 o pow. 15 m2.**

Teren każdego stanowiska stanowi odrębny przedmiot przetargu.

Teren pod stanowiska nie jest uzbrojony i wyposażony w żadne media, jest natomiast utwardzony kostką ażurową.

W miejscu prowadzenia działalności, jak również w sąsiedztwie wyłącza się możliwość dostawienia do pojazdu jakichkolwiek mebli, urządzania ogródków gastronomicznych itp.

3. Wyżej opisane grunty pod stanowiska handlowo-usługowe przeznacza się do dzierżawy na czas oznaczony **do 5 miesięcy w 2022 roku.**

4. Wywoławcza miesięczna stawka czynszu za dzierżawę gruntu pod każde stanowisko handlowo-usługowe wynosi: **800,00 zł netto**.

5. **Wysokość wadium – 1.000,00 zł** *(słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)* **za dzierżawę gruntu pod jedno stanowisko**.

6. Data i godzina przetargów – **02.06.2022 r. od godziny 10 00.**, począwszy od gruntu pod stanowisko nr 1 i kolejno stanowisko nr 2 i nr 3.

Przetargi odbędą się w siedzibie **Urzędu Miasta Redy przy ul. Gdańskiej 33, pokój nr 110.**

O postąpieniu w licytacji decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż **50,-** zł.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, a rozstrzygnięcie jego pozytywne, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczej stawki czynszu.

Dzierżawcą gruntu pod stanowisko handlowo-usługowe zostanie osoba, która zaoferuje najkorzystniejszą miesięczną stawkę czynszu netto.

7. Do ustalonego czynszu za dzierżawę gruntu pod stanowiska handlowo-usługowe doliczony zostanie podatek od towarów i usług w wysokości ustalonej przepisami prawa.

Opłatę z tytułu dzierżawy należy wnosić co miesiąc na rachunek bankowy Urzędu Miasta w Redzie nr: 70 1160 2202 0000 0002 5073 9597 Bank Millennium SA. Precyzyjny termin wnoszenia opłat zostanie określony w umowach.

Oprócz miesięcznej opłaty (czynszu dzierżawnego) Dzierżawca zobowiązany jest pokrywać pełne koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy oraz ponosić należne zobowiązania publiczne.

W celu zapewnienia funkcjonowania pojazdu food truck, dopuszcza się możliwość wykonania przez Dzierżawcę na własny koszt i własnym staraniem tymczasowego przyłącza energetycznego, i innych niezbędnych mediów w uzgodnieniu z Wydzierżawiającym, na warunkach określonych przez gestora sieci. Dopuszcza się również zasilanie pojazdu z własnego agregatu prądotwórczego.

8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie, w terminie do dnia **30 maja 2022 r. wadium w wysokości 1.000,00 zł (za grunt pod każde stanowisko handlowe), na konto w Banku Millennium 66 1160 2202 0000 0002 5073 9669**.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w konto. Dokument potwierdzający wpłacenie wadium należy okazać komisji przetargowej przed przystąpieniem do przetargu.

9. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest spełnienie przez każdego uczestnika biorącego udział w przetargu przed jego rozpoczęciem niżej wymienionych wymagań:

- okazania ważnego dokumentu tożsamości,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą - przedstawienia aktualnego wypisu z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- w przypadku podmiotów wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego - przedstawienia aktualnego odpisu z KRS,
- w przypadku osób prowadzących spółkę cywilną – przedstawienia umowy spółki (w razie konieczności wraz ze stosownymi aneksami do tej umowy, celem ustalenia aktualnej reprezentacji oraz składu osobowego spółki),
- w przypadku pełnomocnika - przedstawienia oryginału pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem oraz dokumentu tożsamości (w przypadku kserokopii dokumentów - ich notarialne poświadczenie),

- złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z pełną treścią ogłoszenia przetargowego oraz wzorem umowy dzierżawy, stanowiącym załącznik do niniejszego ogłoszenia

W przypadku wygrania przetargu wadium zostanie zaliczone na poczet opłat za dzierżawę.

Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają lub gdy przetarg zostanie odwołany wadium zostanie zwrócone, na konto z którego zostało wpłacone, nie później niż w terminie trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

10. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca gruntu pod stanowisko/a handlowo-usługowe nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Organizator przetargu zastrzega, że do chwili rozpoczęcia przetargu ma prawo do odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Informację o powyższym można uzyskać telefonicznie pod numerami telefonu: 58 678 80 13 lub 58 678 80 14, osobiście w Urzędzie Miasta w Redzie ul. Gdańska 33 (pokój nr 202 i 203) w formie e-mail: nieruchomosci@reda.pl, a także na stronie internetowej tut. Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com