Info Zamówienia

Wydanie nr **26/03/2024** z dnia 26 marca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Ząbki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

Przedmiot ogłoszenia: Wynajem
Typ transakcji: działka

Cena: 2.069,90
Powierzchnia: 1323.00

Szczegóły

Burmistrz Miasta Ząbki

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023, poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia i najmu

A:

numer ewidencyjny działki i obręb:	część działki ewid. nr 18/2, obręb 0009,01-09
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	Brak księgi wieczystej
łączna powierzchnia:	1323 m^2
położenie:	ul. kard. Stefana Wyszyńskiego- szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren pod zaplecze na cele budowy dróg
okres dzierżawy:	15 miesięcy
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	2 069,90 zł + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do 20-tego dnia każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

B:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 4/69 obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 5/19, obręb 0008,01-08	część działki ewid. nr 4/70, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 127/1, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 127/9, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0			WA1W/00024487/3	
powierzchnia:	83 m^2				
położenie:	ul. 11 Listopada- szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia				
opis:	Nieruchomość niezabudowana.				

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy jednorodzinnej – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	664,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

C:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 127/13, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/ 00024487/3
powierzchnia:	30 m^2
położenie:	ul. kard. Stefana Wyszyńskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 3 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol w planie MN. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	240,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

D:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 82/9, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 82/15, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00130302/9	WA1W/00012315/0
powierzchnia:	24 m^2	
położenie:	ul. kard. Stefana Wyszyńskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 4 do zarządzenia	
opis:	Nieruchomość niezabudowana.	

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol w planie MN. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	1 rok
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	192,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

E:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 127/18, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/ 00024487/3
powierzchnia:	25 m^2
położenie:	ul. kard. Stefana Wyszyńskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 5 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol w planie MN. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	200,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

F:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 127/12, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/ 00024487/3
powierzchnia:	29 m^2
położenie:	ul. kard. Stefana Wyszyńskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 6 do zarządzenia
opis:	Nieruchomość niezabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol w planie MN. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	3 lata
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	232,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

G:

numer ewidencyjny działki i obręb:	część działka ewid. nr 62/10, obręb 0050,03-26
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00013603/3
powierzchnia:	126 m^2
położenie:	ul. Dzika- szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 7 do wykazu
opis:	Nieruchomość niezabudowana.

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej– symbol w planie MW/MN Nieruchomość wykorzystywana pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej
okres dzierżawy:	1 rok
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 008,00 zł brutto
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

H:

numer ewidencyjny działki i obręb:	działka ewid. nr 91/26, obręb 0013,01-13	część działki ewid. nr 103/4, obręb 0013,01-13	część działki ewid. nr 2/197, obręb 0013,01-13	
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00024484/2		brak księgi wieczystej	
powierzchnia:	144 m^2			
położenie:	ul. gen. Kazimierza Sosnkowskiego - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 8 do wykazu			
opis:	Nieruchomość niezabudowana.			

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren zabudowy jednorodzinnej – symbol w planie MN Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.	
okres dzierżawy:	3 lata	
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 116,00 zł brutto rocznie	
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku	
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego	

I:

numer ewidencyjny działki i obręb oraz numer księgi wieczystej	działka ewid. nr 4/57, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 4/88, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 5/33, obręb 0008,01-08	działka ewid. nr 5/41, obręb 0008,01-08
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	WA1W/00012315/0			
powierzchnia:	185 m^2			
położenie:	ul. 11 Listopada - szkic nieruchomości stanowi załącznik nr 9 do wykazu			
opis:	Nieruchomość niezabudowana.			

przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr 90/XVIII/2003 z dnia 19 grudnia 2003r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – symbol w planie MN. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona jako teren rekreacyjny pod powiększenie nieruchomości sąsiedniej.
okres dzierżawy:	1 rok
wysokość czynszu z tytułu dzierżawy:	1 480,00 zł brutto rocznie
termin wnoszenia opłat:	do 31 marca każdego roku
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu dzierżawca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wydzierżawiającego

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

Wykonanie wykazu powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com