Info Zamówienia

Wydanie nr **18/01/2021** z dnia 18 stycznia 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Ośna Lubuskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Cena: 48.756,00
Powierzchnia: 40630.00

Szczegóły

Burmistrz Ośna Lubuskiego

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę

nieruchomości niezabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim

Oznaczenie i opis nieruchomości:

Nieruchomość składająca się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnym:

cz. dz. nr 790/4, KW GW1U/0011736/5

cz. dz. nr 973/1, KW GW1U/0011736/5

o łącznej pow. 4,0630 ha, położona przy ul. Towarowej w Ośnie Lubuskim

(**RIVb-0,2548 ha, RV-2,3853 ha, RVI-0,0123 ha, Bp-1,4106 ha,**

z przeznaczeniem pod budowę farmy fotowoltaicznej, okres do 25 lat.

Ww. nieruchomość nie posiada obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Przeznaczenie w MPZP: teren działalności produkcyjnej, teren składowania i magazynowania, teren usług komercyjnych, teren tras komunikacyjnych.

Przetarg odbędzie się w dniu 18.02.2021 r. o godz. 10.20 w sali posiedzeń na I piętrze Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego brutto: **48 756 zł (12 000 zł/ha)**

Wadium: 5000 zł

Minimalne postąpienie: 490 zł

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium, które należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto BS Ośno Lubuskie 42 8369 0008 0000 0589 2000 0010 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **12.02.2021 r. komisja przetargowa mogła stwierdzić, że dokonano wniesienia.**

2. Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

3. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane

konto bankowe.

4. Wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet rocznego czynszu dzierżawnego.

5. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

6. Dzierżawca zobowiązany będzie uiszczać podatek od nieruchomości i podatek rolny, od dnia podpisania umowy, natomiast czynsz dzierżawny – od dnia przekazania przedmiotu dzierżawy.

Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez obie strony umowy po uzyskaniu pozwoleń administracyjnych związanych z jego planowanym wykorzystaniem, przed rozpoczęciem inwestycji.

7. Wywoławczą wysokość czynszu ustalono na podstawie zarządzenia nr 80/2020 Burmistrza Ośna Lubuskiego z dnia 07.12.2020 r.

8. Wszelkich informacji udziela Urząd Miejski, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie, pokój nr 18, tel. 95 757 13 41.

Ogłoszono w dniu 15.01.2021 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com