Info Zamówienia

Wydanie nr **15/06/2021** z dnia 15 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Ośna Lubuskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 71.000,00
Powierzchnia: 1181.00

Szczegóły

Burmistrz Ośna Lubuskiego

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim

1. **Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym działki 746/15 o pow. 0,1181 ha, położona przy ul. Ogrodowej w Ośnie Lubuskim.**

2. **Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 15/2020 z dnia 15.07.2020 r. nieruchomość jest terenem zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej wolnostojącej.**

3. **Ujawniona jest w księdze nr GW1U/00008229/4, prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sulęcinie.**

4. **Lokalizacja działki: https://osnolubuskie.e-mapa.net?userview=49**

5. **Ww. nieruchomość obecnie nie posiada obciążeń oraz nie jest przedmiotem żadnego zobowiązania.**

Przetarg odbędzie się w sali posiedzeń, na I piętrze Urzędu Miejskiego w Ośnie Lubuskim:

Termin		Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Wadium
15.07.2021 godz. 1020		746/15	0,1181 ha (Bp)	71 000,00 zł	7 000,00 zł

6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium, które należy wpłacić w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto BS Ośno Lubuskie 42 8369 0008 0000 0589 2000 0010 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 09.07.2021 r. wymagana kwota znajdowała się w kasie lub na koncie Urzędu Miejskiego. Za datę wniesienia wadium przyjmuje się dzień uznania w/w kwoty na podanym rachunku bankowym. W tytule wpłaty należy dokładnie określić której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.**

7. **Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy lub spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).**

6. **Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują**

uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej,

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9. Do wylicytowanej ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, zgodnie

z obowiązującymi przepisami.

10. **Wygrywającemu przetarg wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

11. **Wylicytowana cena sprzedaży, wraz z podatkiem VAT, podlega jednorazowej zapłacie nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.**

12. **Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.**

13. **W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.**

10. **Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl oraz innych popularnych serwisach internetowych dotyczących nieruchomości.**

10. **Szczegółowe informacje dotyczące przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Ośnie Lubuskim, ul. Rynek 1, 69-220 Ośno Lubuskie, pokój nr 18, tel. 95 757 13 41.**

Ogłoszono w dniu 14.06.2021 r.

Burmistrz Ośna Lubuskiego

Stanisław Kozłows

okalizacja działki 746/15 ul. Ogrodowa:
https://osnolubuskie.e-mapa.net/?userview=49

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com