Info Zamówienia

Wydanie nr **02/09/2024** z dnia 2 września 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Ośna Lubuskiego ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Ośnie Lubuskim

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Burmistrz O?na Lubuskiego

og?asza I przetarg ustny nieograniczony na sprzeda?

nieruchomo?ci niezabudowanej po?o?onej w O?nie Lubuskim

1. Nieruchomość niezabudowana, oznaczona numerem ewidencyjnym działki **1060/4 o pow. 0,2109 ha, położona przy ulicy Słonecznikowej w Ośnie Lubuskim.**
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dzia?ka le?y w obszarze obj?tym zapisem: MN2 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostoj?cej i bli?niaczej z dopuszczeniem us?ug wbudowanych.
3. Ujawniona jest w księdze nr **GW1U/00020878/8**, prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Sulęcinie.
4. Lokalizacja dzia?ki: https://osnolubuskie.e-mapa.net?userview=164
5. Ww. nieruchomo?? obecnie nie posiada obci??e? oraz nie jest przedmiotem ?adnego zobowi?zania.

Przetarg odb?dzie si? w sali posiedze?, na I pi?trze Urz?du Miejskiego w O?nie Lubuskim:

Termin	Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Wadium
15.10.2024 r. godz. 1000	1060/4	0,2109 ha (RV, RVI)	294 400 zł + VAT	29 440,00 zł

6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium, które należy wpłacić Urzędu na konto BS Ośno Lubuskie 85 8369 0008 0000 0589 2000 0400 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **10.10.2024 r.** wymagana kwota znajdowała na koncie Urzędu Miejskiego. Za datę wniesienia wadium przyjmuje się dzień uznania w/w kwoty na podanym rachunku bankowym. **W tytule wpłaty należy dokładnie określić której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.**

7. Osoby przyst?puj?ce do przetargu musz? przed?o?y? komisji przetargowej dowód to?samo?ci a firmy lub spó?ki dodatkowo wypis z rejestru dzia?alno?ci gospodarczej lub KRS oraz pe?nomocnictwo (je?li dotyczy).

8. Przetarg jest wa?ny bez wzgl?du na liczb? uczestników przetargu, je?eli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno post?pienie powy?ej ceny wywo?awczej. O wysoko?ci post?pienia decyduj? uczestnicy przetargu, z tym ?e post?pienie nie mo?e wynosi? mniej ni? 1 % ceny wywo?awczej, z zaokr?gleniem w gór? do pe?nych dziesi?tek z?otych.

9. Do wylicytowanej ceny nieruchomo?ci zostanie doliczony podatek VAT w wysoko?ci 23%, zgodnie z obowi?zuj?cymi przepisami.

10. Wygrywaj?cemu przetarg wadium zalicza si? na poczet ceny sprzeda?y nieruchomo?ci. Je?eli osoba ustalona jako nabywca nieruchomo?ci nie przyst?pi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator mo?e odst?pi? od zawarcia umowy a wp?acone wadium nie podlega zwrotowi.

11. Wylicytowana cena sprzeda?y, wraz z podatkiem VAT, podlega jednorazowej zap?acie nie pó?niej ni? do dnia zawarcia aktu notarialnego, którego termin zostanie ustalony w ci?gu 21 dni od dnia rozstrzygni?cia przetargu.

12. Zwrot wadium nast?pi niezw?ocznie po odwo?aniu lub zamkni?ciu przetargu, jednak nie pó?niej ni? przed up?ywem 3 dni od dnia odwo?ania, zamkni?cia, uniewa?nienia lub zako?czenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

13. W przypadku, gdy nabywc? nieruchomo?ci ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomo?ci przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 2278), do zawarcia umowy notarialnej sprzeda?y nieruchomo?ci zobowi?zany jest przed?o?y? zezwolenie, je?eli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wy?ej ustawy.

14. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku internetowym www.otoprzetargi.pl oraz innych popularnych serwisach internetowych dotyczących nieruchomości.

15. Szczegó?owe informacje dotycz?ce przetargu, mo?na uzyska? w Urz?dzie Miejskim w O?nie Lubuskim, ul. Rynek 1, 69-220 O?no Lubuskie, pokój nr 18, tel. 95 757 13 41.

Og?oszono w dniu 02.09.2024 r.

Burmistrz O?na Lubuskiego Stanis?aw Koz?owski

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com