**Info Zamówienia**

Wydanie nr **16/01/2024** z dnia 16 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

# Burmistrz Recza ogłasza przetarg ustny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 80.000,00
Powierzchnia: 55.05

## Szczegóły

**Burmistrz Recza ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości (pełna treść ogłoszeń została wywieszona na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu na okres 30 dni)**

1/ nieruchomości stanowiącej  lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 55,05 m² znajdujący się na I piętrze budynku wielorodzinnego nr 21, położonego przy ul. Ratuszowej w Reczu, wraz z udziałem do 305/1000 części w częściach wspólnych nieruchomości stanowiącej działkę nr 209/3 o pow. 344 m² a także z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni użytkowej 15,82 m². Dla przedmiotowej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr Nr SZ1C/00022238/4. Budynek jest w dostatecznym stanie technicznym. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki – pomieszczenia przejściowe, wymagające remontu. Wyposażony został w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i gazową, ogrzewanie centralne na opał stały. Działka nr 209/3 sklasyfikowana jako B – tereny mieszkaniowe, brak aktualnego MPZP oznaczenie w studium jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią ani nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza do przetargu wynosi 80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) i zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt. 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Wadium wynosi – 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100),

Minimalne postąpienie nie mniej jak 1% – 800,00 zł (słownie: osiemset złotych 00/100). Sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług VAT w stawce 23 %. Przetarg odbędzie się w dniu 22 lutego 2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Reczu ul. Ratuszowa 17.

**Podane powyżej wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Nr 60 8359 0005 0000 1108 90 00  0032 do dnia 19 lutego 2024 r.**



Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com