Info Zamówienia

Wydanie nr **04/08/2021** z dnia 4 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ RZEPINA Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 39.000,00
Powierzchnia: 613.00

Szczegóły

BURMISTRZ RZEPINA

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 624/9 o pow. 0,0613 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr GW1S/00019782/6, położona w Rzepinie przy ul. Lipowej. Działka posiada regularny trapezowy kształt. W dniu wizji lokalnej działka porośnięta wysoką trawą i pojedynczymi krzakami. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Lipowa. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni nieutwardzonej. Działka nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Lipowej przebiegają sieci: wodociągowa i kanalizacji deszczowej. W odległości ok. 75 m na zachód w pasie drogowym ul. B. Westerplatte przebiegają sieci: elektryczna i kanalizacji sanitarnej.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących.

Dodatkowe informacje: W – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 624/11 o pow. 0,0203 ha, ujawniona w księdze wieczystej nr GW1S/00019782/6, położona w Rzepinie przy ul. Lipowej. Działka posiada regularny prostokątny kształt. W dniu wizji lokalnej działka porośnięta trawą oraz pojedynczymi drzewami owocowymi, teren częściowo utwardzony kostką betonową polbruk, na działce znajduje się wiata na drewno konstrukcji drewnianej nietrwale związana z gruntem. Teren działki ogrodzony drewnianymi przesłonami. Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Lipowa. Dojazd do nieruchomości drogą o nawierzchni nieutwardzonej. Działka nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Lipowej przebiegają sieci: wodociągowa i kanalizacji deszczowej. W odległości ok. 55 m na zachód w pasie drogowym ul. B. Westerplatte przebiegają sieci: elektryczna i kanalizacji sanitarnej.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – istniejące tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących.

Dodatkowe informacje: W – granice udokumentowanego złoża węgla brunatnego.

Informujemy, że przetargi odbędą się w dniu 31.08.2021 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 10:00	624/9	0,0613	39 000 zł	3 900 zł
godz. 11:00	624/11	0,0203	13 000 zł	1 300 zł

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu są wolna od obciążeń i zobowiązań.

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 20 sierpnia 2021 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie. W tytule wpłaty należy dokładnie określić, której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy bądź spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 27.07.2021 r./PK

Burmistrz

Sławomir Dudzis

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com