Info Zamówienia

Wydanie nr **23/08/2021** z dnia 23 sierpnia 2021 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ RZEPINA Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 2.500,00
Powierzchnia: 20.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z R Z E P I N A

Ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 910/136 o pow. 0,0020 ha, położona w Rzepinie przy ul. Wiśniowej, ujawniona w księdze wieczystej nr GW1S/00018940/5. Działka posiada regularny prostokątny kształt. W dniu wizji lokalnej działka nieużytkowana, porośnięta wysoką trawą. Działka nieuzbrojona, podstawowe sieci uzbrojenia (energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna oraz gaz) znajdują się w pasie drogowym ul. Wiśniowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis – MN3 – teren zabudowy jednorodzinnej.

Informujemy, że przetarg odbędzie się w dniu 22.09.2021 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 11:00	910/136	0,0020	2 500 zł	250 zł

Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w trakcie licytacji ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości (23%).

U W A G A:

Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestnictwa w nim właścicieli nieruchomości, które bezpośrednio sąsiadują z działką nr 910/136.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie w formie pisemnej **chęci uczestnictwa w przetargu,** do którego należy dołączyć kserokopie tytułu własności gruntu w terminie **w terminie do dnia 14 września 2021 r.**

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, **aby najpóźniej w dniu 14 września 2021 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie.** W tytule wpłaty należy dokładnie określić, której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni

od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy bądź spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 20.08.2021 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com