Info Zamówienia

Wydanie nr **28/08/2020** z dnia 28 sierpnia 2020 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ RZEPINA Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 41.820,00
Powierzchnia: 697.00

Szczegóły

B U R M I S T R Z R Z E P I N A

Ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 474/54, położona w Rzepinie przy ul. Kryształowej o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona w infrastrukturę techniczną. W odległości około 200 m na zachód przebiegają sieci: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, gazociąg oraz w odległości około 200 m na północ znajdują się sieci: wodociąg, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna. W odległości około 10 m na zachód przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ewid. 474/67, położona w Rzepinie u zbiegu ul. Kryształowej i Szmaragdowej o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość nieuzbrojona, w pasie drogowym ul. Bursztynowej (w odległości około 50 m na północ) przebiegają sieci: elektryczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna. W odległości około 150 m na północny wschód przebiega sieć gazowa. W odległości około 10 m na zachód przebiega napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia a około 200 m na północ linia kolejowa.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie Nr XVIII/140/2012 z dnia 22 marca 2012r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Nad Ilanką”, leżącego w sąsiedztwie ul. Moniuszki i ul. Poznańskiej, działki posiadają zapis – 7MN i 5MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Informujemy, że przetargi odbędą się w dniu 28.09.2020 r.

w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Rzepinie, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Godzina	Nr działki	Powierzchnia (w ha)	Cena wywoławcza	Wadium
godz. 09:00	474/54	0,0697	41 820 zł	4 200 zł
godz. 09:30	474/67	0,0892	53 520 zł	5 400 zł

Nieruchomości będące przedmiotem przetargu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Do ustalonej w trakcie licytacji ceny nieruchomości naliczony zostanie podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu sprzedaży nieruchomości (23%).

W celu przystąpienia do przetargu należy wnieść wadium przelewem bankowym na konto BS Rzepin 78 8371 0009 0001 8119 2000 00 80 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 23 września 2019 r., wymagana kwota znajdowała się na koncie Urzędu Miejskiego w Rzepinie. W tytule wpłaty należy dokładnie określić, której nieruchomości wadium dotyczy i w czyim imieniu zostało wniesione.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Zwrot wadium nastąpi niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym na podane konto bankowe.

Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika, który wygrał przetarg. Cena nieruchomości sprzedanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy notarialnej i koszty sądowe.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości a firmy bądź spółki dodatkowo wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity: Dz.U. z 2014 r. poz. 1490). Ogłaszający ma prawo do odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie sporządzono dnia 28.08.2020 r./PK

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com