Info Zamówienia

Wydanie nr **08/07/2024** z dnia 8 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Śremu informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntowa, położona w Śremie przy ulicy Ludwika Zamenhofa

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 280.612,00
Powierzchnia: 2493.00

Szczegóły

U rząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 61 28 35 225; mail: urzad@srem.pl

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

BURMISTRZ ŚREMU

informuje, ?e przeznaczona zosta?a do sprzeda?y w trybie bezprzetargowym na rzecz u?ytkownika wieczystego nieruchomo?? gruntowa, po?o?ona w ?remie przy ulicy Ludwika Zamenhofa

numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	wartość rynkowa gruntu
2300/1, 1911/2, 2263/3	0.2493 ha	PO1M/00035194/1	280 612,00 zł

Dzia?ki 2300/1, 1911/2 i 2263/3 po?o?one s? na obszarze, dla którego nie obowi?zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, znajduj? si? w strefie zabudowy produkcyjno - us?ugowej. Nieruchomo?? zabudowana jest budynkiem strzelnicy sportowej wraz z towarzysz?c? infrastruktur? techniczn?, które stanowi? odr?bny od gruntu przedmiot w?asno?ci.

Sprzeda? nast?pi na podstawie art. 32 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) za cen?, któr? ustala si? jako dwudziestokrotno?? kwoty stanowi?cej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej op?aty rocznej z tytu?u u?ytkowania wieczystego, tj. 0,3% oraz warto?ci nieruchomo?ci gruntowej okre?lonej na dzie? zawarcia umowy sprzeda?y, tj. 280 612,00 z?. Do podanej ceny, zastosowanie b?d? mia?y przepisy dot. pomocy publicznej. Sprzeda? nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) osoby, którym przys?uguje pierwsze?stwo w nabyciu nieruchomo?ci na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tej?e ustawy, zobowi?zane s? do z?o?enia wniosku w terminie 6 tygodni licz?c od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udziela pracownik na Stanowisku Obsługi Inwestorów Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134 lub 604 586 515, pokój numer 25 – w godzinach pracy Urzędu.

W ykaz wywieszono dnia ….. lipca 2024 r.

Wykaz zdjęto dnia ….. …….. 2024 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com