Info Zamówienia

Wydanie nr **08/07/2024** z dnia 8 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Śremu informuje, że przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość gruntowa, położona w Śremie przy ulicy Przemysłowej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Szczegóły

U rząd Miejski w Śremie, Pl.20 Października 1, 63-100 Śrem

tel. 61 28 35 225; mail: urzad@srem.pl

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

BURMISTRZ ŚREMU

informuje, ?e przeznaczona zosta?a do sprzeda?y w trybie bezprzetargowym na rzecz u?ytkownika wieczystego nieruchomo?? gruntowa, po?o?ona w ?remie przy ulicy Przemys?owej

numer geodezyjny	powierzchnia	numer KW	wartość rynkowa gruntu
2774/1	0.0219 ha	PO1M/00016213/2	41 800,00 zł

Dzia?ka 2774/1 po?o?ona jest na obszarze, dla którego nie obowi?zuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, znajduje si? w strefie zabudowy us?ugowo – przemys?owej. Nieruchomo?? zabudowana jest budynkiem warsztatu z cz??ci? mieszkaln? wraz z towarzysz?c? infrastruktur? techniczn?, które stanowi? odr?bny od gruntu przedmiot w?asno?ci.

Sprzeda? nast?pi na podstawie roszczenia wynikaj?cego z art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) za cen?, któr? ustala si? jako dwudziestokrotno?? kwoty stanowi?cej iloczyn dotychczasowej stawki procentowej op?aty rocznej z tytu?u u?ytkowania wieczystego, tj. 3% oraz warto?ci nieruchomo?ci gruntowej okre?lonej na dzie? zawarcia umowy sprzeda?y, tj. 41 800,00 z?. Do podanej ceny, zastosowanie b?d? mia?y przepisy dot. pomocy publicznej. Sprzeda? nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomo?ciami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) osoby, którym przys?uguje pierwsze?stwo w nabyciu nieruchomo?ci na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 tej?e ustawy, zobowi?zane s? do z?o?enia wniosku w terminie 6 tygodni licz?c od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie sprzedaży wymienionej w wykazie nieruchomości udziela pracownik na Stanowisku Obsługi Inwestorów Urzędu Miejskiego w Śremie, tel. 61 28 47 134 lub 604 586 515, pokój numer 25 – w godzinach pracy Urzędu.

W ykaz wywieszono dnia ….. lipca 2024 r.

Wykaz zdjęto dnia ….. …….. 2024 r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com