**Info Zamówienia**

Wydanie nr **11/06/2018** z dnia 11 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

# BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 3334.00

### Szczegóły

**Ogłoszenia przetargu**

BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

**Opis nieruchomości**:

Dz. nr 191/6 o pow. 0,3334 ha położona we wsi Stary Gierałtów, KW Nr SW1K/00043446/0/nieruchomość wolna od wszelkich obciążeń zadłużeń/.

Nieruchomość gruntowa położona w pośredniej strefie zabudowy miejscowości Stary Gierałtów. Uzbrojenie – linia energii elektrycznej kanalizacja sanitarna. Dostęp komunikacyjny długi dojazd z głównej drogi przebiegającej przez wieś , boczną drogą asfaltową. Teren działki nachylony w kierunku południowo-zachodnim, częściowo przy drodze stromy, nie ogrodzony, w niewielkiej części porośnięty pojedynczymi drzewami liściastymi oraz trawą.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zabudowa zagrodowa z usługami , teren zieleni nieurządzonej - symbol planu-85.MN/MR/U, 35ZN Cena wywoławcza netto - 110 000,00 PLN netto + należny podatek VAT (23%), wysokość wadium – 5 500,00 PLN.

### Warunki przetargu :

1. Przetarg odbędzie się w dniu **17 lipca 2018 r. o godz. 12:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem **„Przetarg-działka nr ….”** przelewem najpóźniej do dnia

**10 lipca 2018 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

3. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

4. Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia

przetargu.

5. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, potwierdzenie wpłaty wadium. Dla podmiotów innych niż osoby fizyczne: numer NIP, aktualny wydruk z KRS( z ostatnich 6 miesięcy ) lub innego właściwego rejestru, w razie potrzeby pełnomocnictwo do udziału w przetargu. W przypadku cudzoziemców wszelkie dokumenty okazywane do przetargu powinny być przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego.

6.  Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

7. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne

powyżej ceny  wywoławczej.

9. Wysokość postąpienia ustalają  uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do

pełnych dziesiątek złotych.

10. Cudzoziemcy ( w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. z 2016 r. poz. 1061 ze zmianami) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed  zawarciem umowy notarialnej uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zezwolenie to jest wymagane. W przypadku nie uzyskania zezwolenia jw. przed zawarciem aktu notarialnego wadium przepada na rzecz Gminy Stronie Śląskie.

11. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

12. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12, tel. 74 811-77-15 lub 41.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com