Info Zamówienia

Wydanie nr **05/05/2016** z dnia 5 maja 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne nieograniczone na dzierżawę n/w nieruchomości niezabudowanych, położonych na terenie Miasta i Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne na okres pięciu lat:

1) cz. **dz. nr 46 o pow. 5,31 ha,** księga wieczysta KW Nr SW1K/00043449/1 ,

obręb Młynowiec ,

2) cz. dz. nr **40** o pow. 4,69 ha, księga wieczysta KW Nr SW!K/00044201/8, obręb Stara Morawa,

3) nr **341** o pow. 10,00 ha, księga wieczysta KW Nr SW1K/00043446/0,obręb Stary Gierałtów ,

- obciążenia nieruchomości – nieruchomości są wolne od wszelkich obciążeń i zadłużeń,
- okres umowy – pięć lat,
- przeznaczenie w m.p.z.p: symbol plany R -teren użytków rolnych -dot. dz. nr 40,341**,**

symbol planu MN/UT – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi turystyki,

- stawka do licytacji **zł./ha** rocznie – 400,00 PLN
  - termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie
  - kwota wadium – 1**00,00 zł.**
  - zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego dla w/w działek - Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 01 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

1. Przetargi odbędą się dnia **17 czerwca 2016 roku o godz. 12:00 –dot. poz. 1, 12:15-dot. poz. 2, 12:30-dot. poz. 3** (do 15 min wg kolejności działek w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok.nr 17 (sala konferencyjna).

2.Wadium z dopiskiem **„Przetarg- dzierżawa – obręb: dz. nr …”** należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia **13 czerwca 2016** r. na konto Gminy Stronie Śląskie Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 9588 0004 0000 1850 2000 0020 - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie .

3.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.

4.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

5.Oferentowi,który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

6.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

7. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem .Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.

8.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.

9.Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

10.Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55- Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12,tel.74 8 11-77-21.

11.Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com