Info Zamówienia

Wydanie nr **28/09/2016** z dnia 28 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne ograniczone do osób fizycznych zameldowanych na terenie Gminy Stronie Śląskie, będącymi podatnikami podatku rolnego na dzierżawę nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: dzierzawa
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 0.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwsze przetargi ustne ograniczone do osób fizycznych zameldowanych na terenie Gminy Stronie Śląskie, będącymi podatnikami podatku rolnego na dzierżawę na okres pięciu lat n/w nieruchomości, położonych na terenie Gminy Stronie Śląskie, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie na cele rolne.

1. Obręb Goszów

a/ **-** działka Nr **107** – o pow. 3,0512 ha, KW -SW1K/00043452/5 – mpzp – GO.4.R- teren użyt.rol.

- wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) **– 400,00 zł.,**

- termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie

- kwota wadium wynosi – 200,00 zł.

b/ - działka Nr **150/4** – o pow. 1,3965 ha, KW -SW1K/00043452/5 – mpzp – GO.4.R- teren użyt.rol.

- wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) **– 400,00 zł.,**

- termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie

- kwota wadium wynosi – 100,00 zł.

c/ **-** działka Nr **1/2** – o pow. 1,01 ha, KW -SW1K/00044182/8 – mpzp – GO.4.R- teren użyt.rol.

- wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) **– 400,00 zł.,**

- termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie

- kwota wadium wynosi – 80,00 zł.

d/ - działka Nr **96/4** – o pow. 0,44 ha, KW -SW1K/00043452/5 – mpzp – GO.5.MNU –teren dla usług i zab. mieszk. jednorodzinnej

- wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) **– 400,00 zł.,**

- termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie

- kwota wadium wynosi – 30,00 zł.

e/ - cz. działki Nr **69/2** – o pow. 0,26 ha, KW -SW1K/00043452/5 – mpzp – GO.2.R- teren użyt.rol.

- wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) **– 400,00 zł.,**

- termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie

- kwota wadium wynosi – 20,00 zł.

Obręb Stronie Wieś

a/ **-** cz. działki Nr **206/1** – o pow. 10,00 ha, KW -SW1K/00041112/6 – mpzp – RZ –tereny użytków rolnych, NU –składowisko odpadów komunalnych, ZL – teren zieleni leśnej

- wysokość stawki czynszu w zł/ha rocznie (netto) **– 400,00 zł.,**

- termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – kwartalnie

- kwota wadium wynosi – 800,00 zł.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody **Dzierżawcy**.

Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia **1 stycznia**. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

Przetargi ograniczone do rolników Gminy Stronie Śląskie ze względu na wsparcie i rozwoju gospodarstw rolnych obszarów wiejskich na terenie Gminy Stronie Śląskie .

Warunkiem zakwalifikowania się do przetargu jest złożenie n/w dokumentów:

1) kserokopia dowodu wpłacenia wadium,

2) oświadczenia o zameldowaniu na terenie Gminy Stronie Śląskie (co najmniej przez pięć lat),

3) oświadczenia o byciu podatnikiem podatku rolnego w Gminie Stronie Śląskie,

osobiście w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim –pokój nr 15 lub przesłać na adres Urzędu Miejskiego ul. Kościuszki 55, 57-550 Stronie Śląskie w terminie do dnia **2 listopada 2016 r.**

Lista osób zakwalifikowanych zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 w dniu **3 listopada 2016r.**

1.Przetargi odbędą się w dniu **7 listopada 2016 roku o godz.: 12:00 poz. 1; 12:15 poz. 2 ; 12:30 poz. 3; 12:45 poz.4; 13:00 poz. 5; 13:15 poz. 6** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim- pok. nr 17 (sala konferencyjna).

2.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem „Przetarg- dzierżawa – obręb: ……..dz. nr…… ” należy wpłacić przelewem najpóźniej do dnia **2 listopada 2016** r. na konto **Gminy Stronie Śląskie** Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie **10 9588 0004 0000 1850 2000 0020** - za terminową

wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy Stronie Śląskie.

3.Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet pierwszej raty czynszu dzierżawnego.

4.W przypadku uchylenia się przez Oferenta od podpisania umowy dzierżawy, wadium przepada na rzecz Wydzierżawiającego.

5.Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

6.W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.

7.Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyższej ceny.

8.Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym ,że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9.Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich - pok. nr 12, tel.74 8 11-77-21.

10.Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz Stronia Śląskiego

Zbigniew Łopusiewicz

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com