Info Zamówienia

Wydanie nr **07/06/2021** z dnia 7 czerwca 2021 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższej nieruchomości

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 1.988.000,00
Powierzchnia: 56800.00

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniższej nieruchomości:

Lp.	Położenie	**Nr i pow. działki** w m2	**KKsięga wieczysta KW Nr**	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Obciążenia nieruchomości	Cena wywoławcza w przetargu w PLN netto	Kwota wadium w PLN	Termin przetargu godzina
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1.	Młynowiec	46 56800	SW1K/00043449/1	Niezabudowana nieruchomość gruntowa, położona w peryferyjnej strefie zabudowy miejscowości. Uzbrojenie: średnie – przez teren działki przebiegają napowietrzne linie średniego i niskiego napięcia. Dostęp komunikacyjny przeciętny – drogą gruntową początkowo utwardzoną materiałem kamiennym, następnie nieutwardzoną. Teren działki nachylony w kierunku północno-wschodnim w kierunku strumienia, przy strumieniu płaski. Kształt działki nieregularny, zbliżony do prostokąta, którego dwa boki przylegają do dróg	1MN/UT – mieszkalnictwo o charakterze jednorodzinnym oraz obiekty i usługi związane z obsługą ruchu turystycznego ZN/WP – tereny zieleni nieurządzonej 3ZL – zieleń leśna 1KD – drogi dojazdowe	BRAK	1 988 000,00 +należny podatek VAT	99 400,00	21.06.2021 r. 09:00

Warunki przetargu :

1. Przetarg odbędzie się dnia **21 czerwca 2021 roku o godz. 09:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem **„Przetarg-działka nr ….”** przelewem najpóźniej do dnia **15 czerwca 2021 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

3.Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu.

4. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości i potwierdzenie wpłaty wadium. W przypadku jeśli na przetarg przybywa jedno z dwóch małżonków pozostających we wspólnocie majątkowej małżeńskiej, osoba obecna musi przedstawić pisemne upoważnienie od współmałżonka zawierające zgodę na udział w przetargu. Dla podmiotów innych niż osoby fizyczne: numer NIP, aktualny wydruk z KRS(z ostatnich 6 miesięcy) lub innego właściwego rejestru, w razie potrzeby pełnomocnictwo do udziału w przetargu. W przypadku cudzoziemców wszelkie dokumenty okazywane do przetargu powinny być przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego.

5. Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

6. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

8. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

9. Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. z 2016 r. poz. 1061 ze zmianami) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zezwolenie to jest wymagane. W przypadku nie uzyskania zezwolenia jw. przed zawarciem aktu notarialnego wadium przepada na rzecz Gminy Stronie Śląskie.

10. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

11. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim -ul. Kościuszki 55, pokój nr 12, tel. 74 811-77-15 lub 41.

Burmistrz Stronia Śląskiego – Dariusz Chromiec

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com