Info Zamówienia

Wydanie nr **01/06/2018** z dnia 1 czerwca 2018 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwszy przetarg ustny pisemny nieograniczony

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Powierzchnia: 5454.00

Szczegóły

Ogłoszenia przetargu

BURMISTRZ STRONIA ŚLĄSKIEGO ogłasza pierwszy przetarg ustny pisemny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie.

Opis nieruchomości:

1. Dz. nr 62/4 (AM-1) o pow. **0,5454 ha** położona we wsi Sienna, KW Nr SW1K/00043443/9.

Działka położona jest w centralnej strefie miejscowości, obejmującej tereny Centrum Sportów Zimowych „Czarna Góra". Uzbrojenie działki bardzo dobre : energia elektryczna, instalacja kanalizacyjna wybudowane z własnych środków przez „Czarną Górę" S.A. Dostęp komunikacyjny bardzo dobry, z głównej asfaltowej drogi przebiegającej przez wieś, przez teren działek nr 103 i 58, stanowiące własność Gminy Stronie Śląskie. Teren działki nachylony od strony głównych obiektów Centrum w kierunku północnym do drogi dojazdowej, nie ogrodzony, częściowo porośnięty pojedynczymi drzewami, zabudowany dwoma budynkami stacji transformatorowych wybudowanych z własnych środków przez „Czarną Górę „S.A. Obecnie działka jest użytkowana głównie jako parking i teren dróg dojazdowych . W planie zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Sienna w/w nieruchomość przeznaczona jest: teren usług turystyki , tereny lasów, tereny zaplecza techniczno-gospodarczego, usług turystyki z urządzeniami towarzyszącymi i infrastrukturą techniczną, tereny komunikacji z parkingami . Nieruchomość jest obciążona umową użytkowania na czas trwania spółki „Czarna Góra" S.A. Nieruchomość zabudowana jest dwoma stacjami transformatorowymi wybudowanymi z własnych środków , wartość budowli 299 000,00 PLN (łącznie). Cena wywoławcza netto- 853 000 PLN netto + należny podatek VAT (23%), wysokość wadium – 50,000 PLN.

Warunki przetargów :

Przetarg odbędzie się dnia **6 sierpnia 2018 r. o godz. 12:00** (część jawna)w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 - pok. nr 17(sala konferencyjna).

Wadium z dopiskiem **„Przetarg-działka nr 62/4"** należy wpłacić w pieniądzu, przelewem najpóźniej do dnia **31 lipca 2018 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie –Powiatowy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 -za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy.

–

Wadium wpłacone przez oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet sprzedaży nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez oferenta od podpisania umowy sprzedaży , wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli nie wpłynęła ani jedna oferta lub jeżeli komisja przetargowa stwierdziła, że żadna oferta nie spełnia warunków przetargu.

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z dopiskiem „**Przetarg –działka nr 62/4 do 31 lipca 2018** r. **do godz.15:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 w Biurze Obsługi Klienta, pok. Nr 11.

Przetarg może się odbyć, chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.

I. Pisemna oferta powinna zawierać:

1) imię, nazwisko i adres albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,

2) data sporządzenia oferty,

3) oświadczenie, że oferent zapoznał się warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,

4) oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,

5) kserokopię dowodu wpłacenia wadium,

6) sposób zagospodarowania nieruchomości oraz wskazanie rodzaju planowanej działalności.

II. Organizacja przetargu

Przetarg składa się z dwóch części:

1. **„jawnej”**, która odbędzie się **6 sierpnia 2018 r. o godz. 12:00** w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śl., pok. nr 17(sala konferencyjna) w obecności oferentów, mającej na celu formalne, merytoryczne sprawdzenie oferty,
2. **„niejawnej”,** która odbędzie się w dniu **6 sierpnia 2018 r. o godz. 12:30** mającej na celu wybrania najkorzystniejszej oferty lub nie wybrania żadnej ze złożonych ofert.

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

Komisja zawiadamia oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty, o terminie dodatkowego przetargu oraz umożliwia im zapoznanie się z treścią równorzędnych ofert.

Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania ofert do części niejawnej przetargu jeżeli oferty :

1) nie odpowiadają warunkom przetargu,

2) zostały złożone po wyznaczonym terminie,

3) nie zawierają danych jakie powinna spełniać oferta lub dane te są niekompletne,

4) do ofert nie dołączono kserokopię dowodu wniesienia wadium,

5) są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści.

O wynikach przetargu oferenci zostaną zawiadomieni na piśmie w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zamknięcia przetargu .

Burmistrzowi Stronia Śląskiego przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać telefonicznie pod numerem: 75 811 77 15 lub osobiście w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich Urzędu Miejskiego w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 w pokoju nr 12.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com