Info Zamówienia

Wydanie nr **30/11/2017** z dnia 30 listopada 2017 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetargi ustne nieograniczone

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: mieszkanie

Cena: 45.000,00
Powierzchnia: 44.70

Szczegóły

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Burmistrz Stronia Śląskiego ogłasza przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż n/w nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stronie Śląskie:

1.Lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Kościuszki 67 w Stroniu Śląskim (I piętro)składający się jednego pokoju, kuchni, łazienki z wc , przedpokoju i jednej piwnicy (9,90m^2) o łącznej pow. 44.70 m2 , położony na działce oznaczonej nr geodezyjnym 554/12 o pow. 825 m ^{2} dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta Nr SW1K/00062285/2 (lokalowa), SW1K/00058065/3 (dot. gruntowa), cena wywoławcza – 45 000,00 PLN, kwota wadium - 2 500,00 PLN.

2. Lokal mieszkalny nr 5 przy ul. Kościuszki 26 w Stroniu Śląskim (I piętro) składający się z dwóch pokoi , kuchnia, łazienka, przedpokój o łącznej pow. 50,65 m2 – położony na działce oznaczonej nr geodezyjnym 168 o pow. 562 m ^{2} dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta Nr SW1K/00043779/3(gruntowa), cena wywoławcza – 60 000,00 PLN, kwota wadium - 3 000,00 PLN.

Oglądanie lokali odbędzie się w dniu **18 grudnia 2017 r.** w godz. od 10 : 00 do 10:30-dot. lokalu przy ul. Kościuszki 26,w godz. od 12:00 do 12:30 lokalu przy ul. Kościuszki 67.

Warunki przetargu :

1. Przetargi odbędą się w dniu **12 stycznia 2018 r. o godz. 12:00 –**lokal nr 5 przy ul. Kościuszki

26, **o godz. 12:30 –** lokal nr 5 przy ul. Kościuszki 67 w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55 –pok. nr 17(sala konferencyjna).

2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu z dopiskiem **„Przetarg-ul. Kościuszki 26/5”, „Przetarg – ul. Kościuszki 67/5** przelewem najpóźniej do dnia **8 stycznia 2018 r.** na konto Gminy Stronie Śląskie – Gospodarczy Bank Spółdzielczy w Strzelinie O/Stronie Śląskie 10 95880004 0000 1850 2000 0020 - za terminową wpłatę uznaje się datę wpływu na konto Gminy. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się przez Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

3. Wadium wpłacone przez Oferenta, który wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się Oferenta od zawarcia umowy sprzedaży, wadium przepada na rzecz Sprzedającego.

4. Oferentowi, który nie wygra przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia

przetargu.

5. Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać: dokument tożsamości, potwierdzenie wpłaty wadium. Dla podmiotów innych niż osoby fizyczne: numer NIP, wydruk z aktualnego odpisu KRS(z ostatnich 6 miesięcy) lub innego właściwego rejestru, w razie potrzeby pełnomocnictwo do udziału w przetargu. W przypadku cudzoziemców wszelkie dokumenty okazywane do przetargu powinny być przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego.

6. Koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowe w całości ponosi nabywca.

7. Osoba ustalona jako nabywca zostanie zawiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie minimalne powyżej ceny wywoławczej.

9. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

10. Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. z 2016 r. poz. 1061 ze zmianami) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zezwolenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości w przypadku, gdy zezwolenie to jest wymagane. W przypadku nie uzyskania zezwolenia jw. przed zawarciem aktu notarialnego wadium przepada na rzecz Gminy Stronie Śląskie.

11. Burmistrz Stronia Śląskiego może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

12. Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 55-Referat Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Wiejskich -pok. nr 12, tel. 74 811-77-15 lub 41.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com