Info Zamówienia

Wydanie nr **06/12/2022** z dnia 6 grudnia 2022 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Susza podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,

położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia

w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy

na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą sama nieruchomość.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m2	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Prabucka	1	272	24	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
2.	Susz, ul. Piastowska	4	26/45; 26/55	340	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035749/3
3.	Susz, ul. Piastowska	5	145/7	29	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
4.	Susz, ul. Św. Floriana	2	60/2	88	Przydomowy ogródek	Bp	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
5.	Susz, ul. Kajki	2	57/3	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
6.	Susz, ul. Kajki	2	57/3	141	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2

7.	Susz, ul. Św. Floriana	2	67/2	104	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
8.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
9.	Susz, ul. Wybickiego	5	145/7	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
10.	Susz, ul. Prabucka	1	269/2	63	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
11.	Susz, ul. Słowiańska	1	285	214	Przydomowy ogródek	RIVa	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
12.	Susz, ul. Św. Floriana	2	67/2	121	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
13.	Susz, ul. Piastowska	5	93/4	18	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
14.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

15.	Susz, ul. Piastowska	5	98	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
16.	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	24	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
17.	Susz, ul. Piastowska	5	93/4	60	Przydomowy ogródek	B	1,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
18.	Susz, ul. Iławska	3	115	12000	Cele rolne	RIVa - 1400 m2 ŁV – 6469 m2 ŁVI – 4131 m2	0,09 zł/1m2 gruntu rocznie 0,06 zł/1m2 gruntu rocznie 0,03 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
19.	Susz, ul. Słoneczna	3	165/5	20	Garaż	Bp	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
20.	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

21.	Susz, ul. Piastowska	5	66/2	15	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
22.	Susz, ul. Os. J. Korczaka	5	115/17	15	Garaż	RIVb	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
23.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	11	Garaż	B	15,00 zł/1m2 gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2180 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności (z wyłączeniem przeznaczenia gruntu na cele rolne). W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Ww. działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Zarządzenia Nr 176/2022 Burmistrza Susza z dnia 06 grudnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.

3. Powyższe grunty stanowią własność Gminy Susz.

4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.

5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com