Info Zamówienia

Wydanie nr **21/09/2020** z dnia 21 września 2020 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Tyczyna ogłasza PIERWSZY PRZETARG USTNY OGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości położonej w Tyczynie, stanowiącej własność Gminy Tyczyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 19.000,00
Powierzchnia: 1300.00

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia nr 83 z dnia 21.09.2020 r.

O G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. 2020.65) oraz na podstawie § 13 i § 15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 t.j.).

Burmistrz Tyczyna ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzedaż nieruchomości położonej w Tyczynie, stanowiącej własność Gminy Tyczyn

który odbędzie się w dniu 22 października 2020 r.

Lp.	Jednostka ewidencyjna (gmina)	Obręb (wieś)	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działek (ha)	Opis nieruchomości i obciążenia	1.Przeznaczenie wg. planu zagospodarowania przestrzennego 2. wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena działki (zł)	Wadium zł	Minimalne postąpienie zł

1	**TYCZYN**	**Borek Stary**	**2160/1** **2160/2**	**KW RZ2Z/00055434/3**	**0,1300** **0,0164**	**Teren rolniczy, oznaczenie użytku – Lzr-PsIV, PsIV**	**1. brak planu** **2. strefa rolno osadnicza**	**19 000**	**2000**	**200**
2	**TYCZYN**	**Borek Stary**	**2161/3**	**RZ2Z/00003860/0**	**0,0858**	**Teren rolniczy, oznaczenie użytku – Lzr-PsIV,** PsIV	**1. brak planu** **2. strefa rolno osadnicza**	**6 000**	**500**	**100**

o godz. 10.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Tyczynie

Przetarg na sprzedaż nieruchomości jest ograniczony do właścicieli nieruchomości przylegających do przedmiotowych nieruchomości - nieruchomości zbywane ma poprawić konfigurację i sposób zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości.

Z uwagi na ograniczoną możliwość zagospodarowania nieruchomości będącej przedmiotem sprzedaży (brak dojazdu) wybrana została forma przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Terminem do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu jest dzień **19 października 2020 r.** Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu do dnia 22 października 2020r.

Przetarg może się odbyć nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spełniającego warunki przetargu.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru obejmującego przedmiotowe nieruchomości brak jest obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obciążenia

Nieruchomości są wolne od zadłużeń i obciążeń, ani nie ma ograniczeń w rozporządzaniu. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich, a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.

Uwagi:

1) Sprzedaż nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w ewidencji gruntów. Gmina Tyczyn nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.

2) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.

Wadium z oznaczeniem numeru nieruchomości winno być wniesione w terminie **do dnia 19 października 2020 r**. na konto Gminy Tyczyn
w Banku Spółdzielczym w Tyczynie **nr konta: 70 9164 0008 2001 0000 0286 0004**

Wpłata wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej. Termin zawarcia umowy zostanie wyznaczony
w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca, który nie uiścił opłaty w wyżej wymienionym terminie, jak również, który nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu, nie przysługuje roszczenie prawa własności nieruchomości, a wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości (opłaty sądowe i notarialne).

Burmistrz Tyczyna zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o sprzedawanej nieruchomości oraz przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tyczynie pok. 11 (parter)

tel. 17 23 04 921.

BURMISTRZ TYCZYNA Janusz Skotnicki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com