Info Zamówienia

Wydanie nr **25/10/2018** z dnia 25 października 2018 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Tyczyna ogłasza PRZETARG USTNY OGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości położonej w Tyczynie, stanowiącej własność Gminy Tyczyn

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 19.000,00
Powierzchnia: 202.00

Szczegóły

Za??cznik do zarz?dzenia nr 90 z dnia 24 pa?dziernika 2018 r.

O G ? O S Z E N I E

Na podstawie art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo?ciami (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 121) oraz na podstawie § 13 i § 15 Rozporz?dzenia Rady Ministrów z dnia 14 wrze?nia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowa? na zbycie nieruchomo?ci (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108).

Burmistrz Tyczyna og?asza

PRZETARG USTNY OGRANICZONY

na sprzeda? nieruchomo?ci po?o?onej w Tyczynie, stanowi?cej w?asno?? Gminy Tyczyn

który odb?dzie si? w dniu 29 listopada 2018 r.

o godz. 10.00 w budynku Urz?du Miejskiego w Tyczynie - sala posiedze?

Lp.	Jednostka ewidencyjna (gmina)	Obręb (wieś)	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działek (ha)	Opis nieruchomości i obciążenia	1.Przeznaczenie wg. planu zagospodarowania przestrzennego 2. wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cena działki (zł) + VAT obowiązujący w dniu podpisania umowy	Wadium zł	Minimalne postąpienie zł
1	TYCZYN	Tyczyn	667/4	RZ2Z/00020508/0	0.0202 ha	niezabudowana	- brak planu - strefa centralna miejska	19 000	1 000	200

Przetarg na sprzeda? nieruchomo?ci jest ograniczony do w?a?cicieli nieruchomo?ci przylegaj?cych do przedmiotowej nieruchomo?ci - nieruchomo?? zbywana ma poprawi? konfiguracj? i sposób zagospodarowania s?siedniej nieruchomo?ci.

Z uwagi na ograniczon? mo?liwo?? zagospodarowania nieruchomo?ci b?d?cej przedmiotem sprzeda?y wybrana zosta?a forma przetargu ograniczonego do w?a?cicieli nieruchomo?ci przyleg?ych.

Terminem do zgłoszenia uczestnictwa w przetargu jest dzień **23 listopada 2018 r.** Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa
w przetargu zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Miejskiego oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu do dnia 28 listopada 2018 r.

Przetarg mo?e si? odby? nawet gdy zakwalifikowano do przetargu tylko jednego oferenta spe?niaj?cego warunki przetargu.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru obejmującego przedmiotowe nieruchomości brak jest obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Obciążenia

Nieruchomości są wolne od zadłużeń i obciążeń, ani nie ma ograniczeń w rozporządzaniu. Nie istnieją żadne nie wykonane roszczenia prywatno-prawne osób trzecich, a nadto nie toczą się żadne postępowania administracyjne lub sądowe, których byłaby przedmiotem.

Uwagi:

1) Sprzedaż nieruchomości odbywa się według stanu prawnego uwidocznionego w ewidencji gruntów. Gmina Tyczyn nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne późniejsze zmiany powierzchni czy klasyfikacji gruntów wynikłe na skutek prowadzenia prac geodezyjnych.

2) Geodezyjne okazanie granic przez uprawnionego geodetę może nastąpić na wniosek nabywcy za dodatkową opłatą.

Wadium z oznaczeniem numeru nieruchomo?ci winno by? wniesione w terminie **do dnia 23 listopada 2018 r**. na konto Gminy Tyczyn w Banku Spó?dzielczym w Tyczynie **nr konta: 70 9164 0008 2001 0000 0286 0004 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Tyczynie do dnia 23.11.2018 r**.

Wpłata wylicytowanej ceny nabycia nieruchomości winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej. Termin zawarcia umowy zostanie wyznaczony
w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca, który nie uiścił opłaty w wyżej wymienionym terminie, jak również, który nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wskazanym w zawiadomieniu, nie przysługuje roszczenie prawa własności nieruchomości, a wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca nieruchomości (opłaty sądowe i notarialne).

Burmistrz Tyczyna zastrzega sobie prawo do odwołania ogłoszonego przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje o sprzedawanej nieruchomości oraz przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Tyczynie pok. 11 (parter)

tel. 17 23 04 921.

Burmistrz Tyczyna

Janusz Skotnicki

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com