Info Zamówienia

Wydanie nr **02/04/2024** z dnia 2 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ WOŹNIK zaprasza do II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Woźniki

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Szczegóły

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 28 ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213)

BURMISTRZ WOŹNIK

zaprasza do II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Woźniki oznaczonych jako:

- **działka nr 194/4,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1036 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/4 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/4 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 43 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści trzy tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 300,00 zł

(słownie: cztery tysiące trzysta złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 430,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/4 odbędzie się

15 kwietnia 2024 roku o godzinie 10:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/6,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1027 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/6 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/6 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 42 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 200,00 zł

(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 420,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/6 odbędzie się

15 kwietnia 2024 roku o godzinie 11:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/8,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1027 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/8 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/8 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 42 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 200,00 zł

(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 420,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/8 odbędzie się

15 kwietnia 2024 roku o godzinie 12:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/9,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1028 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/9 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/9 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji

indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 42 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 200,00 zł

(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 420,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/9 odbędzie się

15 kwietnia 2024 roku o godzinie 13:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/10,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1028 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/10 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/10 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 42 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 200,00 zł

(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 420,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/10 odbędzie się

15 kwietnia 2024 roku o godzinie 14:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/11,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1028 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/11 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Nad północno – zachodnim narożnikiem działki przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/11 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 40 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści tysięcy złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 000,00 zł

(słownie: cztery tysiące złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 400,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/11 odbędzie się

15 kwietnia 2024 roku o godzinie 15:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/12,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1029 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/12 jest

niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Nad działką przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 194/12 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 39 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 3 900,00 zł

(słownie: trzy tysiące dziewięćset złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 390,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/12 odbędzie się

16 kwietnia 2024 roku o godzinie 10:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/13,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1063 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/13 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/13 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 44 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 400,00 zł

(słownie: cztery tysiące czterysta złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 440,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/13 odbędzie się

16 kwietnia 2024 roku o godzinie 11:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/14,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1022 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/14 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/14 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 42 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 200,00 zł

(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 420,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/14 odbędzie się

16 kwietnia 2024 roku o godzinie 12:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/15,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1011 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 194/15 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/15 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 42 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 200,00 zł

(słownie: cztery tysiące dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 420,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/15 odbędzie się

16 kwietnia 2024 roku o godzinie 13:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 194/16,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1271 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00010462/0 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt wielokąta. Działka 194/16 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo, a po drugiej stronie ulicy znajduje się działka

zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkami gospodarczymi.

Działka nr 194/16 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 1F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 52 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 5 200,00 zł

(słownie: pięć tysięcy dwieście złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 520,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 194/16 odbędzie się

16 kwietnia 2024 roku o godzinie 14:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 201/8,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1554 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 201/8 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo, a w części wschodniej jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/8 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 2F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 64 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 6 400,00 zł

(słownie: sześć tysięcy czterysta złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 640,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 201/8 odbędzie się

17 kwietnia 2024 roku o godzinie 10:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 201/9,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1565 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 201/9 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo, a w części wschodniej jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/9 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 2F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 64 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 6 400,00 zł

(słownie: sześć tysięcy czterysta złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 640,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 201/9 odbędzie się

17 kwietnia 2024 roku o godzinie 11:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 201/10,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1576 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 201/10 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytki R IVa, R IVb. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo, a w części wschodniej jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo.

Działka nr 201/10 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 2F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 65 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 6 500,00 zł

(słownie: sześć tysięcy pięćset złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 650,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 201/10 odbędzie się

17 kwietnia 2024 roku o godzinie 12:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 201/11,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1561 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 201/11 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytki R IVa, R IVb. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo, a w części wschodniej jest częściowo zalesiona. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo. Wschodnia część działki graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczym.

Działka nr 201/11 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w

Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 2F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 64 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 6 400,00 zł

(słownie: sześć tysięcy czterysta złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 640,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 201/11 odbędzie się

17 kwietnia 2024 roku o godzinie 13:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

- **działka nr 201/12,** km. 223-19, obręb 0001 Czarny Las, o powierzchni 0,1339 ha, zapisana w księdze wieczystej nr CZ1L/00041715/5 Sądu Rejonowego w Lublińcu:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obrębie Czarny Las, gminie Woźniki, powiat lubliniecki, posiada kształt prostokąta w osi wschód-zachód. Działka 201/12 jest niezabudowana, nieogrodzona, nieutwardzona, bez doprowadzonego uzbrojenia, w ewidencji gruntów i budynków posiada klasoużytek R IVa. Nad działką przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV, a w północno – zachodniej części działki usytuowany jest kratowy słup elektroenergetyczny. Obecnie działka jest użytkowana rolniczo. Dojazd do działki jest bezpośredni ulicą Niegolewka. Działka znajduje się w sąsiedztwie działek niezabudowanych, użytkowanych rolniczo. Zachodnia część działki graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi.

Działka nr 201/12 usytuowana jest na obszarze, który w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr 359/XXXV/2022 Rady Miejskiej w Woźnikach z dnia 6 lipca 2022 r., oznaczony jest jako 2F-UTR - teren obiektów rekreacji indywidulanej.

Obciążenia nieruchomości – brak.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość – brak.

CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 49 000,00 zł + 23% VAT

(słownie: czterysta dziewięć tysięcy złotych)

WYSOKOŚĆ WADIUM : 4 900,00 zł

(słownie: cztery tysiące dziewięćset złotych)

POSTĄPIENIE MINIMALNE: nie mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. 490,00 zł.

Przetarg na nieruchomość gruntową o numerze działki 201/12 odbędzie się

17 kwietnia 2024 roku o godzinie 14:00

w sali 22 (I piętro) Urzędu Miejskiego w Woźnikach przy ul. Rynek 11.

W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu.

Wadium należy wpłacić na poniższe konto Urzędu Miejskiego w Woźnikach najpóźniej w dniu **23.11.2023 r.:**

Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków O/Woźniki nr:

45 8279 1023 0204 6039 2002 0014

- w tytule przelewu proszę wpisać „wadium”, numer działki której dotyczy wadium, km i obręb oraz imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu

Określony termin oznacza datę wpływu na konto Urzędu Miejskiego w Woźnikach.

Uczestnicy I przetargu winni przed otwarciem przetargu przedłożyć komisji przetargowej:

- w przypadku osoby fizycznej – dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, umowę spółki lub inny dokument określający zasady jej reprezentacji, dowody tożsamości wspólników, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.
- potwierdzenie wniesienia wadium;
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i formalno-prawnym przedmiotu przetargu oraz warunkami przetargu i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń;
- w przypadku nabywania nieruchomości przez osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim, na przetargu wymagana jest obecność obojga małżonków. W przypadku uczestnictwa w przetargu jednego małżonka należy złożyć pisemne oświadczenie

współmałżonka, o wyrażeniu zgody na przystąpienie małżonka do przetargu i nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu, po cenie ustalonej w przetargu;

W uzasadnionych przypadkach Burmistrz Woźnik może odwołać przetarg w tej samej formie co ogłoszenie o przetargu. W przypadku uchylenia się osoby, która wygrała przetarg od zawarcia umowy sprzedaży wadium przepada na rzecz Urzędu Miejskiego w Woźnikach. Osobom, które przetargu nie wygrały, wadium zostanie zwrócone przelewem na konto nie później niż przed upływem trzech dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny zakupu nieruchomości.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Koszty sporządzenia umowy kupna-sprzedaży ponosi nabywca.

Osoba będąca cudzoziemcem w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) zobowiązana jest w dniu zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości będącej przedmiotem przetargu przedłożyć wydane na zasadach i w sytuacjach przewidzianych ustawą zezwolenie właściwego ministra na nabycie tej nieruchomości, chyba że zajdą przewidziane powołaną ustawą przesłanki wyłączające wymóg uzyskania takiego zezwolenia.

Cena uzyskana ze sprzedaży nieruchomości w wyniku przetargu podlega zapłacie jednorazowo i powinna wpłynąć na konto Gminy Woźniki na minimum dwa dni przed terminem zawarcia umowy kupna - sprzedaży.

W dniu 24.10.2023 r. bezskutecznie upłynął termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Dodatkowe informacje o nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Woźnikach, pokój nr 12 lub telefonicznie pod numerem: (34) 36-699-21.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com