

BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 381.518,00
Powierzchnia: 495.00

Szczegóły

BURMISTRZ WYSZKOWA

OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków, położonej w Wyszkanie przy ul. Wąskiej składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 4855/1 o powierzchni 294 m², 4846/4 o powierzchni 92 m², 4846/7 o powierzchni 109 m², (działki o łącznej pow. 495m² będą zbyte jako jedna nieruchomość).

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Wyszkanie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste: OS1W/00023824/6, OS1W/00007431/6.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka 4855/1 w części przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług, w pozostałej części pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Działki nr 4846/4 i 4846/7 przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z dopuszczeniem usług.

- cena wywoławcza – 381.518,40zł (wadium 55.000,00zł.)

UWAGA: Kształt nieruchomości oraz nieprzekraczalne linie zabudowy wynikające z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego uniemożliwiają jej pełne zagospodarowanie.

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi 80% ceny wywoławczej z I przetargu.

—

Przetarg odbędzie się w dniu 6 października 2015r. o godz. 11.00 w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkanie, Aleja Róż 2 (pokój 126A – sala ślubów).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasie z adnotacją „Przetarg w dniu 06.10.2015r. ul. Wąska”, najpóźniej do dnia 30 września 2015r. na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkanie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkanie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

- 1) Dokument tożsamości.
- 2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
- 3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu rozdzielności majątkowej lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.

5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/72/11 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 21 lipca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, pokój 125, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com