**Info Zamówienia**

Wydanie nr **14/09/2016** z dnia 14 września 2016 roku, ISSN 2392-215X

# BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 23.500,00
Powierzchnia: 1300.00

## Szczegóły

***BURMISTRZ WYSZKOWA***

***OGŁASZA III PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY***

na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wyszków położonych w Kamieńczyku, dla których Sąd Rejonowy w Wyszkowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OS1W/00016710/2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę rekreacji indywidualnej; oznaczone są następującymi numerami ewidencyjnymi:

- **1752 o pow. 1300m$^2$ - cena wywoławcza – 23.500,00zł. (wadium 3.000,00zł.)**

- **1753 o pow. 1200m$^2$ - cena wywoławcza – 21.500,00zł. (wadium 3.000,00zł.)**

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi 50% ceny wywoławczej z I przetargu.

**UWAGA!** Działki położone są na terenie zalewowym.

Burmistrz Wyszkowa informuje, że uzyskanie pozwolenia na budowę na powyższych działkach będzie możliwe po uzyskaniu zwolnienia od zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z art. 881 ust. 1 ustawy Prawo wodne.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 października 2016r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkowie, Aleja Róż 2 (pokój 126A – sala ślubów).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasach oraz podać numer nieruchomości, której dotyczy wpłata, najpóźniej do dnia **20 października 2016r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkowie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkowie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

1) Dokument tożsamości.

2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.

3) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.

4) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.

5) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie  7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/72/11 Rady Miejskiej w Wyszkowie z dnia 21 lipca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkowie, pokój 125, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkowie oraz na stronie: bip.wyszkow.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com