

**BURMISTRZ WYSZKOWA OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 1.184.500,00

Powierzchnia: 2281.00

**Szczegóły**

**BURMISTRZ WYSZKOWA**

**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wyszków, położonej w Wyszkanie przy ul. Stefana Okrzei, dla której w Sądzie Rejonowym w Wyszkanie Wydział IV Ksiąg Wieczystych prowadzone są księgi wieczyste: OS1W/00065415/2, OS1W/00067670/1.

Nieruchomość składa się z działek oznaczonych następującymi numerami ewidencyjnymi: 4688 o pow. 599m<sup>2</sup>, 4690 o pow. 1052 m<sup>2</sup>, 4691/2 o pow. 567m<sup>2</sup> (wszystkie działki o łącznej pow. 2218m<sup>2</sup> będą zbyte jako jedna nieruchomość).

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

**Cena wywoławcza nieruchomości – 1.184.500,00zł.** (wadium 150.000,00zł.)

**UWAGA:**

1.Nieruchomość nie ma dostępu do drogi publicznej.

2.Przez przedmiotowe działki przebiega linia elektryczna z oświetleniem w złym stanie technicznym.

—

Przetarg odbędzie się w dniu **8 września 2015r. o godz. 11.00** w budynku Urzędu Miejskiego w Wyszkanie, Aleja Róż 2 (pokój 126A – sala ślubów).

Przystępujący do przetargu winni wpłacić na rzecz Gminy Wyszków wadium w wysokości podanej w nawiasie z adnotacją „Przetarg w dniu 08.09.2015r. ul. Okrzei”, najpóźniej do dnia **3 września 2015r.** na konto nr 19 8931 0003 0002 2233 2029 0007 w Banku Spółdzielczym w Wyszkanie. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Wyszkanie.

Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać następujące dokumenty:

- 1) Dokument tożsamości.
- 2) Przy nabywaniu nieruchomości przez jednego z małżonków do majątku wspólnego, należy złożyć pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia z podaniem numeru nieruchomości oraz potwierdzeniem własnoręczności podpisu.
- 3) W przypadku nabywania nieruchomości do majątku odrębnego należy okazać oryginał dokumentu świadczącego o ustanowieniu rozdzielności majątkowej lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 4) Pełnomocnicy powinni złożyć pełnomocnictwo z poświadczeniem własnoręczności podpisu.
- 5) W przypadku pełnomocnictwa notarialnego - wypis lub kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
- 6) W przypadku osób prawnych należy przedłożyć dokument uprawniający do reprezentowania firmy (np. Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców).

Całą wylicytowaną kwotę, po uwzględnieniu wadium należy wpłacić, najpóźniej w terminie 7 dni przed datą zawarcia aktu notarialnego.

W przypadku uchylenia się od zawarcia aktu notarialnego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy. Zgodnie z § 12 ust.1 pkt 1 uchwały Nr XIII/72/11 Rady Miejskiej w Wyszkanie z dnia 21 lipca 2011r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, użyczenia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania, wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony koszty notarialne i wieczystoksięgowe ponosi nabywca.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wyszkanie, pokój 129, tel. (29) 743-77-17. Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wyszkanie oraz na stronie: [bip.wyszkow.pl](http://bip.wyszkow.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia  
wdrozenie: Daniel Czerepak [firma.dcode@gmail.com](mailto:firma.dcode@gmail.com)