Info Zamówienia	Wydanie nr **02/07/2024** z dnia 2 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA OGŁASZA DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ LOKALU O INNYM PRZEZNACZENIU

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Lokal użytkowy

Cena: 98.042,00
Powierzchnia: 34.39

Szczegóły

BURMISTRZ ZBĄSZYNKA
OGŁASZA
DRUGI PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
NA SPRZEDAŻ LOKALU O INNYM PRZEZNACZENIU

Przedmiotem przetargu jest lokal o innym przeznaczeniu nr 1 położony w Zbąszynku przy ul. Kasprowicza nr 6. Lokal położony jest na parterze i składa się z: sali sprzedaży i zaplecza. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 34,39 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Budynek, w którym znajduje się lokal położony jest na działce geodezyjnej nr 130 o pow. 0.0086 ha. Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00060935/0.

Przedmiot sprzedaży jest wolny od obciążeń i zobowiązań.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 130 w Zbąszynku.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000 r. z późniejszymi zmianami działka nr 130 oznaczona jest symbolem „M 8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

CENA WYWOŁAWCZA

98.042,00 zł

Uwzględniając przepisy art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) sprzedaż nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku VAT.

Warunkiem udziału w przetargu jest: wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty, w przypadku osób fizycznych okazanie dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych

nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wysokość wadium – 19.000,00 zł

Minimalne postąpienie - o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych

/minimum 990,00 zł/.

Ustalone wadium należy wpłacić w terminie do 16 sierpnia 2024 r. na konto Gminy Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Oddział Zbąszynek z dopiskiem „wadium na lokal o innym przeznaczeniu nr 1 w Zbąszynku przy ul. Kasprowicza nr 6”. Decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 16 sierpnia 2024 r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży. Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą do 22 sierpnia 2024 r. Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się 20 sierpnia 2024 r. o godz. 10:00
w sali nr 20 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku

Pierwszy przetarg odbył się 26 czerwca 2024 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Należność z tytułu zakupu lokalu należy wpłacić na konto gminy najpóźniej do dnia zawarcia aktu notarialnego. Oprócz wylicytowanej kwoty nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego.

Dodatkowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku - biuro nr 8b, tel. 68 3910 334. Lokal można oglądać po uzgodnieniu terminu.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w obowiązującej ustawie o ochronie danych osobowych RODO oraz w zakresie wynikającym z ustawy o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com