Info Zamówienia

Wydanie nr **24/01/2024** z dnia 24 stycznia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka ogłasza drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zbąszynek.

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: działka

Cena: 12.200,00
Powierzchnia: 23.00

Szczegóły

Burmistrz Zbąszynka

o g ł a s z a

drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Zbąszynek.

Pierwszy przetarg odbył się 15 stycznia 2024r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przedmiotem przetargu jest **nieruchomość niezabudowana**, położona **w Zbąszynku** przy ul. **Bydgoskiej** oznaczona geodezyjnie nr działki **605** o pow**. 23 m2- działka pod zabudowę garażową.**

Dla działki oznaczonej geodezyjnie nr 605 gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11.05.2000r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem: M 8 - Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie

w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00028443/8.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

C e n a w y w o ł a w c z a nieruchomości ustalona została w wysokości **12.200,00 zł.**

/słownie: złotych dwanaście tysięcy dwieście/

Uwzględniając przepisy art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1570 ze zm.) sprzedaż nieruchomości korzysta ze zwolnienia z podatku VAT.

Warunkiem udziału w przetargu jest: wpłacenie wadium oraz okazanie dowodu wpłaty,

w przypadku osób fizycznych okazanie dowodu tożsamości, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów

– aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wysokość wadium 2.440,00 zł */słownie: złotych dwa tysiące czterysta czterdzieści/*

Ustalone wadium należy wpłacić w pieniądzu w (zł), w terminie do 1 marca 2024.,

na konto Gminy Zbąszynek prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek nr 49 9660 0007 0010 1710 2000 0060, **z dopiskiem „ wadium na działkę nr 605 w Zbąszynku”.**

Decyduje data wpływu środków pieniężnych na konto gminy tj. najpóźniej do 1 marca 2024r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy sprzedaży.

Wadia uczestników, którzy przetargu nie wygrają wypłacone będą do 8 marca 2024r.

Ogłaszający ma prawo z uzasadnionej przyczyny do odwołania przetargu.

Przetarg odbędzie się **05 marca 2024r.** o godzinie **930**

w sali nr 20 Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Wysokość postąpienia określają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej

z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wylicytowaną należność należy wpłacić na konto dochodowe Gminy Zbąszynek nr 62 9660 0007 0010 1710 2000 0020 prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek, tak by środki na koncie gminy znalazły się przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne ponosi nabywca. Gmina zawiadomi nabywcę nieruchomości o terminie zawarcia notarialnej umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie

art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) upłynął w dniu 30 listopada 2023r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w obowiązującej ustawie o ochronie danych osobowych RODO oraz w zakresie wynikającym z ustawy o gospodarce nieruchomościami i rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, w serwisie internetowym dziennika www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz w serwisach współpracujących, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.zbaszynek.pl. w zakładce „Przetargi”.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości w dniach od 24 stycznia 2024r. do 05 marca 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com