Info Zamówienia

Wydanie nr **01/07/2024** z dnia 1 lipca 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej stanowiącą własność gminy Zbąszynek, położoną w Zbąszynku, przy ul. Wojska Polskiego

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Cena: 73,50
Powierzchnia: 246.00

Szczegóły

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

?e przeznacza **do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony**

cz??? nieruchomo?ci gruntowej stanowi?c? w?asno?? gminy Zb?szynek,

po?o?on? w **Zbąszynku,** przy **ul. Wojska Polskiego,**

oznaczon? przez gmin? Zb?szynek **nr 60** o powierzchni **246 m2,**

wchodz?c? w sk?ad nieruchomo?ci oznaczon? geodezyjnie nr **858/9**

z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 858/9 (Zbąszynek).

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego
zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku
z dnia 11 maja 2000r. z późniejszymi zmianami działka nr 858/9 oznaczona jest symbolem:

„M8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych

prowadzona jest Księga Wieczysta nr ZG1S/00028133/2.

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Roczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 73,50 zł

/słownie: złotych siedemdziesiąt trzy i pięćdziesiąt groszy/.

Czynsz z tytułu dzierżawy gruntu płatny będzie z dołu do dnia 30 czerwca każdego roku

na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek

nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców

czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 średniej ceny
skupu żyta publikowanej przez GUS za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego
na dany rok podatkowy za 100 m^2 gruntu.

Zmiana wysokości czynszu nastąpi z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu
i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust.2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do dzierżawy zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin składania wniosków kończy się 12 sierpnia 2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod
nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl oraz w dziennikach internetowych www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 01 lipca 2024r. do 12 sierpnia 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com