Info Zamówienia

Wydanie nr **29/04/2024** z dnia 29 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

że przeznacza **do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku – Uchwała Nr LXIII/30/2024 z dnia 25 marca 2024r. na czas nieoznaczony**

część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Zbąszynek,

położonej w obrębie wsi Kosieczyn – przysiółek Nowy Gościniec,

oznaczonej geodezyjnie nr działki **649/6,** dla której w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr ZG1S/00041837/4.

L.p.	**Grunt oznaczony przez gminę nr**	**Pow. w m2**	**Przeznaczenie**	**Wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę gruntu w zł.**
1	2	30	Teren składowania drewna opałowego	9,00 zł + 23% podatku VAT
2	4	30	Podwórko własne	9,00 zł + 23% podatku VAT
3	8	9	Grunt pod altanką	2,70 zł + 23% podatku VAT

4	10	40	Podwórko własne	12,00 zł + 23% podatku VAT

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 649/6 (Kosieczyn).

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000r. z późniejszymi zmianami działka nr 649/6 oznaczona jest symbolami:

„M8" – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

„E5" – Ekologia. Obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej (pola). Wyłączony z zabudowy.

Czynsz z tytułu dzierżawy płatny będzie z góry do 10 dnia każdego miesiąca

na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek

nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie §6 Zarządzenia Nr 64/2021 Burmistrza Zbąszynka z dnia 09 września 2021r. w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gminnych.

Zmiana wysokości miesięcznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych na mienie stanowiące zasób gminy

w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszej nieruchomości do oddania w dzierżawę zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin składania wniosków kończy się 10 czerwca 2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl oraz w dziennikach internetowych www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 29 kwietnia 2024r. do 10 czerwca 2024r.

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com