Info Zamówienia

Wydanie nr **29/04/2024** z dnia 29 kwietnia 2024 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Zbąszynka podaje do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: działka

Szczegóły

W Y K A Z

Burmistrz Zbąszynka

podaje do publicznej wiadomości informację,

że przeznacza **do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy za zgodą Rady Miejskiej w Zbąszynku – Uchwała Nr LXIII/30/2024 z dnia 25 marca 2024r. na czas nieoznaczony**

części nieruchomości gruntowych położone w obrębie miasta Zbąszynek, stanowiące własność gminy Zbąszynek, **z przeznaczeniem na ogrody przydomowe.**

L.p.	Oznaczenie geodezyjne działki nr:	Nr ogrodu przydomowego	Pow. ogrodu w m2	Położenie nieruchomości w Zbąszynku przy ulicy	Wysokość rocznego czynszu za dzierżawę ogrodu w zł.
1	666/29	13	139	Wojska Polskiego	41,53
2	858/9	67	95	Wojska Polskiego	28,39

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Świebodzinie w V Wydziale Ksiąg Wieczystych

prowadzone są odpowiednio Księgi Wieczyste nr: ZG1S/00028258/4 i ZG1S/00028133/2.

Nieruchomości przeznaczone do dzierżawy są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Gmina Zbąszynek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 666/29 i 858/9 (Zbąszynek).

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XVII/77/2000 Rady Miejskiej w Zbąszynku z dnia 11 maja 2000r. z późniejszymi zmianami działki nr: 666/29 i 858/9 oznaczone są symbolem

„M8” – Mieszkalnictwo. Obszar zabudowany do adaptacji i uzupełnień.

Czynsz z tytułu dzierżawy gruntu płatny jest z dołu do dnia 30 czerwca każdego roku

na konto Samorządowego Zakładu Usług Komunalnych

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Siedlcu Filia Zbąszynek

nr 61 9660 0007 0010 1781 2000 0010.

Za grunty użytkowane jako ogród przydomowy do produkcji warzyw i owoców czynsz dzierżawny ustalany jest corocznie w wysokości równowartości pieniężnej 1/3 średniej ceny skupu żyta publikowanej przez GUS za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego

na dany rok podatkowy za 100 m^2 gruntu.

Zmiana wysokości rocznego czynszu może nastąpić z chwilą ustalenia nowych stawek czynszowych

na mienie stanowiące zasób gminy w drodze 3 miesięcznego pisemnego wypowiedzenia wysokości czynszu i propozycji nowej stawki.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu o przeznaczeniu niniejszych nieruchomości do oddania w dzierżawę zgłosić ten fakt w formie pisemnej do Urzędu Miejskiego w Zbąszynku.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej wymienionych warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie.

2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 05 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą.

Termin składania wniosków kończy się 10 czerwca 2024r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zbąszynku, biuro nr 8a lub telefonicznie pod nr 68 3910337.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zbąszynku, na stronie internetowej gminy www.bip.zbaszynek.pl oraz w dziennikach internetowych www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl.

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 29 kwietnia 2024r. do 10 czerwca 2024r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Info Zamówienia
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com